

Bürgergemeinde Lengnau

Jahresrechnung 2025



INHALTSVERZEICHNIS

1. BERICHTERSTATTUNG.....	4
1.1 Allgemeines.....	4
1.2 Ergebnisse	4
1.2.1 Erfolgsrechnung	4
1.2.2 Investitionsrechnung	4
1.2.3 Bilanz.....	4
2. ECKDATEN	6
2.2 Selbstfinanzierung / Finanzierungsergebnis	7
2.3 Gestufte Erfolgsausweise.....	8
2.3.1 Gesamter Haushalt.....	8
3. BILANZ	8
4. FUNKTIONEN.....	10
4.1 Erfolgsrechnung	10
4.2 Investitionsrechnung	11
5. SACHGRUPPEN	12
5.1 Erfolgsrechnung	12
5.2 Investitionsrechnung	13
6. GELDFLUSSRECHNUNG.....	14
7. ANTRAG DER EXEKUTIVE	16
8. BESTÄTIGUNGSBERICHT	17
9. GENEHMIGUNG DER JAHRESRECHNUNG.....	18
10. ANHANG.....	19
10.1 Regelwerk	19
10.1.1 Angewendetes Regelwerk.....	19
10.1.2 Bewertung Finanzvermögen.....	19

10.1.3 Bewertung Verwaltungsvermögen	20
10.1.4 Aktivierungsgrenzen	20
10.1.5 Bestehendes Verwaltungsvermögen	20
10.2 Grundlage der Jahresrechnung	21
10.3 Eigenkapitalnachweis	22
10.4 Rückstellungsspiegel	23
10.5 Beteiligungsspiegel	23
10.6 Gewährleistungsspiegel	23
10.7 Anlagespiegel	24
10.8 Kreditkontrolle	27
10.8.1 Verpflichtungskredite für Investitionen	27
10.8.2 Nachkredite	28
11. DETAILS ZUR JAHRESRECHNUNG	29
11.1 Bilanz	29
11.2 Erfolgsrechnung nach Funktionen	37
11.3 Erfolgsrechnung nach Sachgruppen	45
11.4 Investitionsrechnung nach Funktionen	45
11.5 Investitionsrechnung nach Sachgruppen	59

1. BERICHTERSTATTUNG

1.1 Allgemeines

Die Jahresrechnung 2025 der Burgergemeinde Lengnau wurde nach dem neuen Rechnungslegungsmodell HRM2 des Kantons Bern erstellt. Für die Buchhaltung steht per 1. Januar 2022 die Gemeindesoftware Dialog zur Verfügung. Für die Finanzverwaltung verantwortlich ist Frau Monika Gribi, im Amt seit 1. Juli 2009.

1.2 Ergebnisse

Gemäss HRM2 muss das Ergebnis des Gesamthaushalts von der Burgerversammlung genehmigt werden.

1.2.1 Erfolgsrechnung

Der Gesamthaushalt schliesst gemäss HRM2 mit einem Ertragsüberschuss von CHF 613'680.28 ab. Budgetiert war ein Ertragsüberschuss von CHF 105'600.00. Dies entspricht einer Besserstellung gegenüber dem Budget von CHF 508'080.28.

Der Ertragsüberschuss ist im Konto 9990.9000.01 verbucht.

1.2.2 Investitionsrechnung

Im Berichtsjahr 2025 wurden keine Investitionen getätigt. Entsprechend erfolgten keine Buchungen über die Investitionsrechnung.

1.2.3 Bilanz

Aktiven

Sachanlagen Finanzvermögen

Gemäss den Vorgaben von HRM2 sind Wertschriften in der Bilanz zum Steuerwert auszuweisen. Entsprechend wurde im Konto «10700.01 Aktien und Anteilscheine» eine Wertberichtigung in Höhe von CHF 304.00 vorgenommen.

Im Hinblick auf die langfristige Planung des Fremdkapitals wurden die verfügbaren liquiden Mittel in Form eines Festgeldes angelegt. Dieses wird per 21. Januar 2026 fällig und im Jahr 2026 zur Finanzierung der Parzellen am Rainweg verwendet.

Die Immobilien wurden ordentlich abgeschrieben.

Die Zunahme der Forderungen per 31. Dezember 2025 ist hauptsächlich auf die spätere Fakturierung der jährlich erhobenen Baurechtszinse zurückzuführen. Ein wesentlicher Einzelposten betrifft eine Baurechtszinsrechnung von CHF 1.31 Mio., welche per Bilanzstichtag noch offen war.

Verwaltungsvermögen

Das Verwaltungsvermögen wird gemäss den Vorgaben der Steuergesetzgebung abgeschrieben.

Passiven

Fremdkapital

Das langfristige Darlehen bei der BEKB in der Höhe von CHF 1'250'000.00 wird über die gesamte Laufzeit nicht amortisiert.

Das Darlehen bei der UBS (vormals Credit Suisse) wurde im Jahr 2025 um CHF 150'000.00 amortisiert und beträgt per 31. Dezember 2025 CHF 2'600'000.00. Ein Anteil von CHF 150'000.00 wird im Jahr 2026 fällig und ist entsprechend als kurzfristiges Fremdkapital zu klassieren.

Eigenkapital

Das Eigenkapital beträgt CHF 11'471'656.04. Es setzt sich aus dem Jahresgewinn von CHF 613'680.28, der Einlage in die Vorfinanzierung Brunnenplatz im Betrag von CHF 50'000.00 und den kumulierten Vorjahresergebnissen von CHF 10'807'975.76 zusammen.

Nachkredite

Die internen Verrechnungen wurden in den Nachkrediten nicht berücksichtigt, da diese das Gesamtergebnis nicht beeinflussen.

Total Nachkredite:	CHF 200'360.92
davon	
gebundene Nachkredite:	CHF 184'229.72
in der Kompetenz des Burgerrats:	CHF 16'131.20
durch die Versammlung zu beschliessen:	CHF 0.00

Sämtliche Nachkredite liegen innerhalb der Kompetenz des Burgerrats.

Spezialfinanzierung

Im laufenden Jahr wurden keine Einlagen in die Spezialfinanzierung getätigt.

2. ECKDATEN

2.1 Übersicht

	Rechnung 2025	Budget 2025	Rechnung 2024
Jahresergebnis ER Gesamthaushalt	613'680.28	105'600.00	450'866.26
Nettoinvestitionen	-	0	2'178.00
Bestand Finanzvermögen	16'051'693.88		14'886'476.11
Bestand Verwaltungsvermögen Gesamthaushalt	1'438'757.34		1'474'883.00
Fremdkapital	5'960'795.18		5'555'383.35
Eigenkapital	11'471'656.04		10'807'975.76
Reserven	0		0
Bilanzüberschuss/-fehlbetrag	8'331'859.19		7'718'178.91

2.2 Selbstfinanzierung / Finanzierungsergebnis

		Jahresrechnung 2025	Budget 2025	Jahresrechnung 2024
Ergebnis Gesamthaushalt		613'680.28	105'600.00	450'866.26
Abschreibung	33 +	36'125.65	40'000.00	40'734.65
Verwaltungsvermögen				
Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen	35 +	-	-	-
Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen	45 -			
Wertberichtigung Darlehen Verwaltungsvermögen	364 +		-	
Wertberichtigung Beteiligungen Verwaltungsvermögen	365 +		-	
Abschreibungen	366 +		-	
Investitionsbeiträge				
Einlagen in das Eigenkapital	389 +	50'000.00	50'000.00	50'000.00
Entnahmen aus dem Eigenkapital	489 -			
Selbstfinanzierung		699'805.93	195'600.00	541'600.91
Nettoinvestitionen				
Investitionsausgaben	5 +	-	-	2'178.00
Investitionseinnahmen	6 -	-	-	-
Nettoinvestitionen		-	-	2'178.00
Finanzierungsergebnis		699'805.93	195'600.00	539'422.91

2.3 Gestufte Erfolgsausweise

2.3.1 Gesamter Haushalt

	Jahresrechnung 2025	Budget 2025	Jahresrechnung 2024
30 Personalaufwand	537'283.68	587'700.00	492'731.08
31 Sach- und übriger Betriebsaufwand	537'581.45	791'800.00	520'866.10
33 Abschreibungen Verwaltungsvermögen	36'125.65	40'000.00	40'734.65
36 Transferaufwand	2'858.80	16'000.00	2'858.80
39 Interne Verrechnungen	159'543.42	168'500.00	158'537.25
Total Betrieblicher Aufwand	1'273'393.00	1'604'000.00	1'215'727.88
42 Entgelte	680'971.61	676'700.00	566'416.20
46 Transferertrag	17'139.60	13'000.00	23'373.30
49 Interne Verrechnungen	159'543.42	168'500.00	158'537.25
Total Betrieblicher Ertrag	857'654.63	858'200.00	748'326.75
Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit	415'738.37	745'800.00	467'401.13
34 Finanzaufwand	392'253.69	519'500.00	411'186.80
44 Finanzertrag	1'474'947.46	1'420'900.00	1'379'454.19
Ergebnis aus Finanzierung	-1'082'693.77	-901'400.00	-968'267.39
Operatives Ergebnis	-666'955.40	-155'600.00	-500'866.26
38 Ausserordentlicher Aufwand	53'275.12	50'000.00	50'000.00
48 Ausserordentlicher Ertrag	0.00		0.00
Ausserordentliches Ergebnis	53'275.12	50'000.00	50'000.00
Abschluss Erfolgsrechnung	-613'680.28	-105'600.00	-450'866.26

Der Aufwandüberschuss aus der betrieblichen Tätigkeit wird durch die zentralen Erträge aus Baurechts- und Pachtzinsen sowie Mieterträgen deutlich übertroffen, wodurch insgesamt ein positiver Jahresabschluss resultiert.

3. BILANZ

AKTIVEN		Rechnung 2025	Rechnung 2024
FINANZVERMÖGEN			
100	Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen	561'428.04	1'060'135.18
101	Forderungen	2'106'220.99	332'250.78
102	Kurzfristige Finanzanlagen	980'000.00	940'000.00
104	Aktive Rechnungsabgrenzungen	17'090.25	5'393.15
107	Finanzanlagen	1'899'629.00	1'899'933.00
108	Sachanlagen FV	10'487'325.60	10'650'764.00
TOTAL FINANZVERMÖGEN		16'051'693.88	14'888'476.11
VERWALTUNGSVERMÖGEN			
140	Sachanlagen VV	1'438'757.35	1'474'883.00
145	Beteiligungen, Grundkapitalien	0.00	0.00
TOTAL VERWALTUNGSVERMÖGEN		1'438'757.35	1'474'883.00
AKTIVEN		17'490'451.23	16'363'359.11
PASSIVEN			
FREMDKAPITAL			
Kurzfristiges Fremdkapital			
200	Laufende Verbindlichkeiten	113'744.39	117'834.15
201	Kurzfristige Finanzverbindlichkeiten	150'000.00	0.00
204	Passive Rechnungsabgrenzung	2'044'010.80	1'470'500.35
Total Kurzfristiges Fremdkapital		2'307'755.19	1'588'334.50
Langfristiges Fremdkapital			
206	Langfristige Finanzverbindlichkeiten	3'711'040.00	3'967'048.85
Total Langfristiges Fremdkapital		3'711'040.00	3'967'048.85
TOTAL FREMDKAPITAL		6'018'795.19	5'555'383.35
EIGENKAPITAL			
290	Verpflichtungen (+) bzw. Vorschüsse (-) gegenüber Spezialfinanzierungen	2'889'796.85	2'889'796.85
293	Vorfinanzierungen	250'000.00	200'000.00
299	Bilanzüberschuss/-fehlbetrag	8'331'859.19	7'718'178.91
TOTAL EIGENKAPITAL		11'471'656.04	10'807'975.76
PASSIVEN		17'490'451.23	16'363'359.11

4. FUNKTIONEN

4.1 Erfolgsrechnung

	Jahresrechnung 2025		Budget 2025		Jahresrechnung 2024	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
8 Forstrechnung	773'311.68	806'024.72	1'019'800.00	813'000.00	635'240.84	704'587.55
Saldo	32'713.04			206'800.00	69'346.71	

Kommentar

Die Forstabteilung schloss das Rechnungsjahr 2025 deutlich besser als budgetiert ab. Die Aufwände unterschritten das Budget um rund CHF 246'000.00, was primär auf zeitliche Verschiebungen sowie nicht realisierte Unterhaltsmassnahmen zurückzuführen ist. Insbesondere wurden die vorgesehenen Anpassungen am Grubenschopf im Umfang von CHF 72'000.00 ins Folgejahr verschoben. Zusätzlich wurde im Bereich Strassenunterhalt ein Teil der geplanten Arbeiten nicht umgesetzt.

Die Kostenunterschreitung ist überwiegend auf zeitliche Verschiebungen von Ausgaben zurückzuführen und somit nicht nachhaltig. In den Folgejahren ist mit entsprechend höheren Aufwänden zu rechnen.

Auf der Ertragsseite konnte gegenüber dem Vorjahr eine leichte Steigerung erzielt werden. Im Vergleich zum Budget resultierte jedoch eine Minderertragsabweichung von rund CHF 7'000.00. Insgesamt ist die Ergebnisverbesserung primär auf die Aufwandseite zurückzuführen, während die Ertragsentwicklung stabil, jedoch leicht unter den Erwartungen blieb.

	Jahresrechnung 2025		Budget 2025		Jahresrechnung 2024	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
9 Bürgergutsverwaltung	945'610.13	1'526'577.37	1'127'300.00	1'274'400.00	1'041'673.84	1'423'193.39
Saldo	580'967.24		147'100.00		381'519.55	

Kommentar

Auch die Bürgergutsverwaltung schloss das Rechnungsjahr deutlich besser als budgetiert ab. Die wesentlichsten Abweichungen resultieren aus der provisorischen Steuerveranlagung der Jahre 2014 bis 2021. Die in den Vorjahren gebildeten Steuerrückstellungen erwiesen sich als zu hoch, was zu einer entsprechenden Korrektur führte und sich in einem negativen Aktivkonto in Höhe von CHF 113'490.85 niederschlägt. Demgegenüber wurde für das Steuerjahr 2025 ein um CHF 134'423.45 zu tiefer Steueraufwand budgetiert. Zudem lagen die steuerlich zulässigen Abschreibungen um rund CHF 98'000.00 unter dem budgetierten Wert, was die Ergebnisverbesserung zusätzlich begünstigte.

Auf der Ertragsseite konnten die Einnahmen aus Baurechtsverträgen im Berichtsjahr um CHF 21'121.20 gesteigert werden. Diese Entwicklung ist sowohl auf den Abschluss neuer Verträge als auch auf die laufende Anpassung bestehender Vereinbarungen zurückzuführen. Die nicht budgetierten Aufwendungen im Bereich Öffentlichkeitsarbeit (unter anderem Bienenbäume, Brätelstelle etc.) vermochten das insgesamt positive Ergebnis nicht wesentlich zu beeinträchtigen.

4.2 Investitionsrechnung

Investitionsrechnung nach Funktionen	Jahresrechnung 2025		Budget 2025		Jahresrechnung 2024	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
8 Forstrechnung	-		-	-	2'178.00	
Saldo		-		-		2'178.00

Kommentar

Im Berichtsjahr 2025 wurden keine Investitionen getätigt.

5. SACHGRUPPEN

5.1 Erfolgsrechnung

Erfolgsrechnung nach Sachgruppen

Konto	Erfolgsrechnung HRM 2 Sachgruppengliederung ER HRM 2	Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3	Aufwand	1'718'921.81		2'173'500.00		1'676'914.68	
30	Personalaufwand	537'283.68		587'700.00		492'731.08	
31	Sach- und übriger Betriebsaufwand	537'581.45		791'800.00		520'866.10	
33	Abschreibungen Verwaltungsvermögen	36'125.65		40'000.00		40'734.65	
34	Finanzaufwand	392'253.69		519'500.00		411'186.80	
36	Transferaufwand	2'858.80		16'000.00		2'858.80	
38	Ausserordentlicher Aufwand	53'275.12		50'000.00		50'000.00	
39	Interne Verrechnungen	159'543.42		168'500.00		158'537.25	
4	Ertrag		2'332'602.09		2'279'100.00		2'127'780.94
42	Entgelte		680'971.61		676'700.00		566'416.20
44	Finanzertrag		1'474'947.46		1'420'900.00		1'379'454.19
46	Transferertrag		17'139.60		13'000.00		23'373.30
49	Interne Verrechnungen		159'543.42		168'500.00		158'537.25
9	Abschlusskonten	613'680.28		105'600.00		450'866.26	
90	Abschluss Erfolgsrechnung	613'680.28		105'600.00		450'866.26	
	Total	2'332'602.09	2'332'602.09	2'279'100.00	2'279'100.00	2'127'780.94	2'127'780.94
	Gesamttotal	2'332'602.09	2'332'602.09	2'279'100.00	2'279'100.00	2'127'780.94	2'127'780.94

5.2 Investitionsrechnung

Investitionsrechnung nach Sachgruppen

Konto	Investitionsrechnung HRM2 Sachgruppengliederung IR HRM2	Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
5	Investitionsausgaben					2'178.00	
50	Sachanlagen					2'178.00	
506	Mobilien					2'178.00	
5060	Mobilien					2'178.00	
8200.5060.02	Kauf Wald					2'178.00	
6	Investitionseinnahmen						2'178.00
69	Übertrag an Bilanz						2'178.00
690	Aktivierungen						2'178.00
6900	Aktivierte Ausgaben						2'178.00
9990.6900.01	Aktivierte Ausgaben						2'178.00
	Total					2'178.00	2'178.00
	Gesamttotal					2'178.00	2'178.00

6. GELDFLUSSRECHNUNG

Geldflussrechnung		
Gesamthaushalt		
2543 Lengnau		
Bezeichnung	CHF 2025	CHF 2024
Geldfluss aus betrieblicher Tätigkeit		
Ertragsüberschuss / (-) Aufwandüberschuss	613'680.28	450'866.26
Abschreibungen Verwaltungsvermögen	36'125.66	40'734.65
Abschreibungen Investitionsbeiträge	0.00	0.00
Einlagen in das Eigenkapital	50'000.00	50'000.00
(-) Entnahmen aus dem Eigenkapital	0.00	0.00
Verluste aus Verkauf Finanzanlagen FV und Übertragung Finanzanlagen FV ins VV /	0.00	0.00
Verluste aus Verkauf Sachanlagen FV und Übertragung Sachanlagen FV ins VV /	0.00	0.00
(-) Gewinne aus Verkauf Sachanlagen FV		
Wertberichtigungen Anlagen FV / (-) Wertberichtigungen Anlagen FV	163'742.40	206'235.90
Wertberichtigungen Darlehen/Beteiligungen VV	0.00	0.00
(-) Aufwertung VV	0.00	0.00
(-) Zunahme/Abnahme Forderungen	-1'773'970.21	649'130.02
Abnahme/(-) Zunahme Vorräte	0.00	0.00
(-) Zunahme/Abnahme aktive Rechnungsabgrenzungen	-11'697.10	0.00
(-) Abnahme/Zunahme Laufende Verbindlichkeiten	-4'089.77	41'100.42
(-) Abnahme/Zunahme kurzfr. Rückstellungen	0.00	0.00
Zunahme/(-) Abnahme passive Rechnungsabgrenzungen	573'510.45	203'543.90
(-) Abnahme/Zunahme langfr. Rückstellungen	0.00	0.00
(-) Abnahme/Zunahme Spezialfinanzierungen im EK und Vorfinanzierungen	0.00	0.00
Geldfluss aus betrieblicher Tätigkeit	-352'698.29	1'830'094.05
Geldfluss aus Investitionstätigkeit		
Zahlungen für Nettoinv. Sachanlagen + Immat. Anlagen+ Investitionsbeiträge VV	0.00	-10'917.75
(-) Auszahlungen für Darlehen/Beteiligungen VV	0.00	0.00
Einzahlung für Darlehen/Beteiligungen VV	0.00	0.00

(-) Kauf Sachanlagen FV	0.00	0.00
Verkauf Sachanlagen FV	0.00	0.00
(-) Investitionen Sachanlagen FV	0.00	0.00
(-) Kauf kurzfristige Finanzanlagen FV	-40'000.00	-940'000.00
Verkauf kurzfristige Finanzanlagen FV	0.00	0.00
(-) Kauf langfristige Finanzanlagen FV	0.00	-15'263.65
Verkauf langfristige Finanzanlagen FV	0.00	50'000.00
Geldfluss aus Investitionstätigkeit	-40'000.00	-916'181.40
Geldfluss aus Finanzierungstätigkeit		
Zunahme/ (-) Abnahme Kontokorrente mit Dritten	0.00	0.00
Aufnahme kurzfristige Finanzverbindlichkeiten	150'000.00	0.00
(-) Rückzahlung kurzfristige Finanzverbindlichkeiten	0.00	0.00
Aufnahme langfristige Finanzverbindlichkeiten	0.00	0.00
(-) Rückzahlung langfristige Finanzverbindlichkeiten	-256'008.85	-100'196.90
(-) Abnahme/Zunahme Stiftungen, Legate, Zuwendungen im FK sowie Fonds im FK	0.00	0.00
Geldfluss aus Finanzierungstätigkeit	-106'008.85	-100'196.90
Total Geldfluss		
Total Geldfluss	-498'707.14	813'715.75
Bestand Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen 1.1.	1'060'135.18	246'419.43
Bestand Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen 31.12.	561'428.04	1'060'135.18
Kontrollrechnung: Differenz	0.00	0.00

7. ANTRAG DER EXEKUTIVE

GENEHMIGUNG:

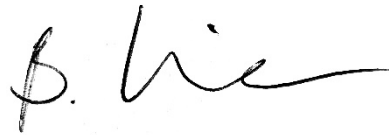
Gemäss Art. 71 GG (170.11) verabschiedet der Burgerrat die Jahresrechnung 2025 der Burgergemeinde Lengnau

ERFOLGSRECHNUNG	Aufwand Gesamthaushalt	CHF	1'718'921.81
	Ertrag Gesamthaushalt	CHF	2'332'602.09
	Ertragsüberschuss	CHF	613'680.28
INVESTITIONSRECHNUNG	Ausgaben	CHF	0
	Einnahmen	CHF	0
	Nettoinvestitionen	CHF	0
Kenntnisnahme der NACHKREDITE gem. separater Tabelle		CHF	200'360.92

ANTRAG:

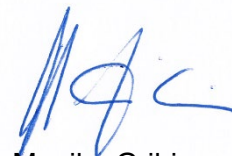
Der Burgerversammlung wird beantragt, die Jahresrechnung 2025 zu genehmigen.

Burgergemeinde Lengnau



Bettina Widmer-Renfer
Bürgerpräsidentin

Lengnau, 29. April 2026



Monika Gribi
Geschäftsführerin

8. BESTÄTIGUNGSBERICHT

9. GENEHMIGUNG DER JAHRESRECHNUNG

Das beschlussfassende Organ der Burgergemeinde Lengnau hat die Jahresrechnung 2025 am 2. Juni 2026 gemäss dem vorstehenden Antrag des Burgerrates vom 29. April 2026 genehmigt.

Lengnau, 2. Juni 2026

Burgergemeinde Lengnau

Bettina Widmer-Renfer
Bürgerpräsidentin

Monika Gribi
Geschäftsführerin

10. ANHANG

10.1 Regelwerk

10.1.1 Angewendetes Regelwerk

Der Rechnungsabschluss der Burgergemeinde 2543 Lengnau ist in Übereinstimmung mit den geltenden kantonalen gesetzlichen Grundlagen erstellt worden.

Gemeindengesetz (GG, BSG 170.11)

Gemeindeverordnung (GV, BSG 170.111)

Direktionsverordnung über den Finanzhaushalt der Gemeinden (FHDV, BSG 170.511)

Diese orientieren sich gemäss Art. 70 Absatz 1 GG am harmonisierten Rechnungslegungsmodell für die Kantone und Gemeinden, HRM2, laut Handbuch der Konferenz der kantonalen Finanzdirektoren. Die kantonalen Bestimmungen weichen in einzelnen Bereichen von den Empfehlungen des HRM2 ab.

10.1.2 Bewertung Finanzvermögen

Bei den Burgergemeinden erfolgt gemäss Artikel T2-3 Absatz 3 GV und BSIG Nr. 1/170.111/13.16 vom 25. Februar 2019 bei Umstellung auf HRM2 keine Neubewertung. Gemäss geltenden Vorgaben bewerten Burgergemeinden ihr Finanzvermögen nach den Vorschriften der Steuergesetzgebung. Allfällige Wertberichtigungen bei Einführung von HRM2 erfolgen nach den Vorgaben der Steuergesetzgebung (Art. T2-3 Abs. 3 GV).

Gemäss HRM2 müssen die Wertschriften zum Steuerwert in der Bilanz geführt werden. Daher wurde im Konto «10700.01 Aktien und Anteilscheine» eine Wertberichtigung im Betrag von CHF 304.00 vorgenommen.

Die Gebäude des Finanzvermögens wurden gemäss den steuerlichen Abschreibungssätzen abgeschrieben.

Fibu-Konto	Bezeichnung	Buchwert 31.12.2024	Buchwert 31.12.2025	Begründung	Neubewertung
10700.01	Aktien und Anteilscheine	99'933.00	99'629.00	Anpassung Bewertung an HRM2	-304.00

10.1.3 Bewertung Verwaltungsvermögen

Vermögenswerte im Verwaltungsvermögen werden bilanziert, wenn sie einen künftigen mehrjährigen öffentlichen Nutzen hervorbringen und ihr Wert verlässlich ermittelt werden kann. Sie werden zu Anschaffungs- bzw. Herstellkosten nach der Nettomethode bilanziert. Gemäss Vorgaben gelten für Abschreibungen des Verwaltungsvermögens die Vorschriften der Steuergesetzgebung. Die Bilanzwerte sind bei eingetretenen dauerhaften Wertverminderungen oder Verlusten sofort zu berichtigen.

10.1.4 Aktivierungsgrenzen

Die Burgergemeinden müssen gemäss Artikel 85b GV und BSIG Nr. 1/170.111/13.1 vom 25. Februar 2019 keine Aktivierungsgrenze festlegen.

10.1.5 Bestehendes Verwaltungsvermögen

Das bestehende Verwaltungsvermögen wurde zum Buchwert übernommen (Art. T2-4 abs. 3 GV). Er wird gemäss den Vorgaben der Steuergesetzgebung (AbsV; BSG 661.312.59) abgeschrieben.

10.2 Grundlage der Jahresrechnung

Als Grundlage für die Jahresrechnung 2025 diene das Budget 2025.

Genehmigung

	Budget 2025	Jahresrechnung 2024
Burgerrat	06.11.2024	14.05.2025
Bestätigung Rechnungsprüfungsorgan		21.05.2024
Burgerversammlung	03.12.2024	03.06.2025

10.3 Eigenkapitalnachweis

Eigenkapital per 01.01.2025			Veränderungsnachweis			Eigenkapital per 31.12.2025		
CHF			Erhöhung (+) durch	CHF	Reduktion (-) durch	CHF	CHF	
29	Eigenkapital	10'808		663		0	29	Eigenkapital 11'472
290	Verpflichtungen (+) bzw. Vorschüsse (-) gegenüber Spezialfinanzierungen	2'890	Einlagen in SF EK	0	Entnahmen aus SF EK	0	290	Verpflichtungen (+) bzw. Vorschüsse (-) gegenüber Spezialfinanzierungen 2'890
2900x	weitere SF	0	9010.xx	0	9011.xx		2900x	weitere SF 0
2900x	SF Übertragung VV nach Art. 85a GV	0	3898.xx	0	4898.xx		2900x	SF Übertragung VV nach Art. 85a GV 0
292	Rücklagen der Globalbudgetbereiche	0	3892 Einlagen in Rücklagen Globalbudgetbereiche EK	0	4892 Entnahmen aus Rücklagen der Globalbudgetbereiche	0	292	Rücklagen der Globalbudgetbereiche 0
293	Vorfinanzierungen	200	Einlagen in Vorfinanzierungen EK	50	Entnahmen aus Vorfinanzierungen des EK	0	293	Vorfinanzierungen 250
29300	Allgemeiner Haushalt		3893		4893		29300	Allgemeiner Haushalt
29301	Wasserversorgung Werterhalt	0	3510.xx	0	4510.xx		29301	Wasserversorgung Werterhalt 0
29302	Abwasserentsorgung Werterhalt	0	3510.xx	0	4510.xx		29302	Abwasserentsorgung Werterhalt 0
294	Reserven		Einlagen	0	Entnahmen		294	Reserven
29400	Zusätzliche Abschreibungen		3894.xx	0	4894.xx		29400	Zusätzliche Abschreibungen
296	Neubewertungsreserve Finanzvermögen	0	Einlagen	0	Entnahmen		296	Neubewertungsreserve Finanzvermögen 0
29600	Neubewertungsreserve FV	0	3896.xx	0	4896.xx		29600	Neubewertungsreserve FV 0
29601	Schwankungsreserve		3896.xx		4896.xx		29601	Schwankungsreserve
298	Übriges Eigenkapital	0	3898 Einlagen übriges Eigenkapital	0	4898 Entnahmen übriges Eigenkapital	0	298	Übriges Eigenkapital 0
299	Bilanzüberschuss/-Fehlbetrag	7'718	2990 Jahresergebnis Überschuss (+) Defizit (-)	613	- -	0	299	Bilanzüberschuss/-Fehlbetrag 8'332

10.4 Rückstellungsspiegel

Es bestehen keine Rückstellungen per 31. Dezember 2025.

10.5 Beteiligungsspiegel

Beteiligungen (im Sinne der öffentlichen Aufgabenerfüllung)

Name, Sitz, Rechtsform	Tätigkeitsgebiet	Nominalkapital (100 %)	Eigentumsanteil	Stimmanteil -E: Exekutive -L: Legislative	Wesentliche weitere Beteiligte	Buchwert per 31.12.	Anschaffungswert	Wesentliche weitere Beteiligungen der Org.	Rechnungslegungsnorm; Aussage zur JR	Zahlungsströme Berichtsjahr	Spezifische Risiken
Gemeindeeigene Unternehmen (Anstalten) gem. Art. 64 Abs. Bst. B GG											
keine											
Öffentlich-rechtliche Organisationen der interkommunalen Zusammenarbeit											
WärmeLengnau öffentlich-rechtlich	Wärmeverbund	3.6 Mio.	50%	E: 100 %	EG Lengnau	1'800'000.00	1'800'000.00	keine	Aufwandverrechnung bei Leistungsbezug		Unbeschränkt, Kollektivhaftung mit EG Lengnau
Mitgliedschaften in und Beteiligungen an juristischen Personen des Privatrechts											
keine											
Mitgliedschaften in einfachen Gesellschaften, Kollektiv- und Kommanditgesellschaften											
keine											
Vertragliche Beziehungen zur Erfüllung von Gemeindeaufgaben											
keine											

10.6 Gewährleistungsspiegel

Es bestehen keine Gewährleistungen per 31. Dezember 2025.

10.7 Anlagespiegel

2543 Lengnau
Bürgergemeinde

Anlagespiegel
Finanzvermögen

2025

			108 Finanzvermögen Sachanlagen				
			1080	1084	1086	1087	1089
			Grundstücke unüberbaut	Gebäude Finanzvermögen	Mobilien des Finanz- vermögens	Anlagen im Bau Finanzvermögen	Übrige Sachanlagen FV
Anschaffungskosten	Anlagewert	01.01. 2025	2'992'763.00	7'864'001.00	0.00	0.00	0.00
	Zuwachs/ Zugänge	2025	0.00	0.00			
	Abgänge	2025	0.00	0.00			
	Umgliederungen	2025	0.00	0.00			
	Anlagewert	31.12. 2025	2'992'763.00	7'864'001.00	0.00	0.00	0.00
kumulierte Wertberichtigungen	Stand per	01.01. 2025	0.00	-206'000.00			
	Wertminderungen	2025	0.00	183'000.00			
	Aufwertungen	2025	0.00	0.00			
	Umgliederungen	2025	0.00	0.00			
	Stand per	31.12. 2025	0.00	-389'000.00	0.00	0.00	0.00
Buchwerte	Buchwert netto	31.12. 2025	2'992'763.00	7'475'001.00	0.00	0.00	0.00
	davon Anlagen in Leasing	31.12. 2025	0.00	0.00			
	Versicherungswerte	31.12. 2025	0.00	11'161'900.00			

[illegible]

2543 Lengnau
Bürgergemeinde

Anlagespiegel 2025
Übriges Verwaltungsvermögen

			142 Immaterielle Anlagen VV			144 Darlehen VV	145 Beteiligungen VV	146 Investitionsbeiträge VV
			1420	1427	1421 & 1429	1441-1447	1452-1456	1460-1469
			Informatik	Immat. Anlagen in Realisierung	übrige immaterielle Anlagen	Darlehen	Beteiligungen	Investitionen
Anschaffungskosten	Anlagewert	01.01. 2025						
	Zuwachs/ Zugänge	2025						
	Abgänge	2025						
	Umgliederungen	2025						
	Anlagewert	31.12. 2025	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
kumulierte ordentliche Abschreibungen	Stand per	01.01. 2025						
	Planmässige Abschreibungen	2025						
	Ausserplanmässige Abschreibungen	2025						
	Wertkorrekturen	2025						
	Stand per	31.12. 2025	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Buchwerte	Buchwert netto	31.12. 2025	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	davon Anlagen in Leasing	31.12. 2025						
	Versicherungswerte	31.12. 2025						

10.8 Kreditkontrolle

10.8.1 Verpflichtungskredite für Investitionen

Bürgergemeinde Lengnau				Verpflichtungskreditkontrolle 2025						
Kredit Datum	Beschluss Organ	B Kredit	N Objektbezeichnung	Kum. Ausg. 01.01.2025	Inv. Ausg. +/-	kum. Ausg. 31.12.2025	Kum. Einn. 01.01.2025	Inv. Einn. +/-	kum. Einn. 31.12.2025	Restkredit + Abrechn Ueberschr. - . Datum
		14'639'974	Total Verpflichtungskredite	15'835'904	-	15'835'903	4'178'128	-	3'993'183	-906'328
		0	Total abgerechnete Kredite	900'399		900'399	184'945		-	289'601
07.12.01	GV		B Erschl. Industriezone 1. Etappe							
02.06.15	GV		B Sanierung Lindenweg							
07.12.10	GV	3'000'000	B Erschl. Industrie 2. Etappe	2'585'682	-	2'585'681	2'019'572	-	2'019'572	414'319 +
29.09.15	GV	75'000	B Unterhalt / Projekt	10'373'986	-	10'373'986	1'973'611	-	1'973'611	-2'548'986 -
07.03.17	GV	450'000	B Brunnenplatz 1, 3, 5, Lengnau							
30.05.17	GV	7'300'000	B							
05.12.17	GV	1'800'000	B Beteiligung WärmeLengnau	1'800'000		1'800'000	-		-	- +
05.06.18	GV	714'974	B Sanierung Wasserversorgung	65'836.50		65'836.50	-		-	649'138 +
27.11.18	GV	110'000	B Sanierung Dach Skihütte	110'000.00	-	110'000.00			-	-

10.8.2 Nachkredite

Es sind keine Nachkredite durch die Legislative zu genehmigen:

Folgende Budgetkredite sind durch die Exekutive zu genehmigen: Aufgelistet werden nur Überschreitungen von über CHF 1'000.00. Interne Verrechnungen wurden nicht aufgeführt, da es sich um Verrechnungen handelt, welche das Gesamtergebnis nicht beeinflussen.

Kontonummer	Bezeichnung	Saldo Konto	Budgetiert	Nachkredite		Datum Genehmigung	Begründung
				Gebundene Ausgaben	Vom BR zu genehmigen		
8200.3050.01	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Verwaltungskosten	18'637.20	17'500.00	1'137.20		18.03.2026	zu tief budgetiert
8200.3110.01	Anschaffung Mobilien	3'450.75	2'000.00		1'450.75	25.06.2025	Anschaffung Kletterausrüstung
8200.3110.02	Anschaffung EDV	2'640.00	1'000.00		1'640.00	18.03.2026	Ersatz Einmessgerät
8200.3130.02	Dienstleistung Dritter (Unternehmerleistung)	68'265.75	64'000.00	4'265.75		18.03.2026	zu tief budgetiert
8200.3130.10	Einkauf Brennholz von Dritten	8'004.30	-	8'004.30		18.03.2026	nicht kontiert
8205.3130.01	Untern. Aufw. Dritte Aufforstung Grube	1'500.00	-	1'500.00		18.03.2026	nicht budgetiert
9630.3431.02	Verwaltungsaufwand	18'000.00	7'000.00	11'000.00		18.03.2026	Externe Abrechnung
9690.3439.01	Steuern und Abgaben (Liegenschaftssteuer	37'667.80	34'000.00	3'667.80		18.03.2026	zu tief budgetiert
9691.3199.04	Veranstaltung Kinderwanderweg	2'925.05	-		2'925.05	19.08.2025	neues Angebot
9691.3199.05	Übriger Aufwand Brätelstellen	1'851.20	-		1'851.20	19.08.2025	neues Angebot
9691.3430.04	Unterhalt Bienenbäume	8'264.20	-	-	8'264.20	25.08.2025	neues Angebot
9695.3000.01	Entschädigung Behörden und Kommissionen	25'600.00	23'000.00	2'600.00		18.03.2026	zu tief budgetiert
9695.3000.03	Entschädigung Anlässe Öffentlichkeitsarbeit	3'743.75	-	3'743.75		18.03.2026	Nicht budgetiert, da neu
9695.3010.01	Löhne des Verwaltungspersonals	162'792.40	155'000.00	7'792.40		18.03.2025	Überstunden gebucht
9695.3050.01	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Verwaltungskosten	14'819.95	12'000.00	2'819.95		18.03.2026	zu tief budgetiert
9695.3137.01	Steuern und Abgaben	139'423.45	5'000.00	134'423.45		18.03.2026	Steuern neu aufgeteilt
9695.3899.01	Periodenfremder Erfolg	3'275.12	-	3'275.12	-	18.03.2026	Ausbuchung aus Vorjahr
	Total	502'223.72	303'000.00	184'229.72	16'131.20		
	Total Nachkredite			200'360.92			

11. DETAILS ZUR JAHRESRECHNUNG

11.1 Bilanz

Konto	Bilanz HRM2 Bilanzgliederung HRM2	Bestand per 01.01.2025	Veränderungen		Bestand per 31.12.2025
			Zuwachs	Abgang	
1	Aktiven	16'363'359.11	9'157'739.09	8'030'646.97	17'490'451.23
10	Finanzvermögen	14'888'476.11	9'118'755.34	7'955'537.57	16'051'693.88
100	Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen	1'060'135.18	4'426'960.88	4'925'668.02	561'428.04
1000	Kasse	324.20	20'052.50	20'096.75	279.95
10000	Kasse	324.20	20'052.50	20'096.75	279.95
10000.01	Kasse	324.20	20'052.50	20'096.75	279.95
1001	Post	987'859.09	2'172'603.83	2'695'234.57	465'228.35
10010	Post Geschäftskonten	987'859.09	2'172'603.83	2'695'234.57	465'228.35
10010.01	Postcheck-Konto Nr. 25-3453-2	987'859.09	2'172'603.83	2'695'234.57	465'228.35
1002	Banken	71'951.89	2'234'304.55	2'210'336.70	95'919.74
10020	Bankkonten	71'951.89	2'234'304.55	2'210'336.70	95'919.74
10020.01	BEKB 20 579.611.0.34	24'842.84	423'407.55	432'059.87	16'190.52
10020.02	BEKB Wertschriftenkonto	58.90	505.46	258.69	305.67
10020.03	UBS 278-170784.01E (CS)	47'050.15	1'810'391.54	1'778'018.14	79'423.55
1003	Kurzfristige Geldmarktanlagen				
10030	Kurzfristige Geldmarktanlagen				
10030.01	BEKB Kurzfristige Festgeldanlage (1-90 Tage)	0.00			0.00
10030.02	CS Kurzfristige Festgeldanlage	0.00			0.00
101	Forderungen	332'250.78	3'371'669.66	1'597'699.45	2'106'220.99
1010	Forderungen aus Lieferungen und Leistungen gegenüber Dritten	331'351.20	3'315'699.41	1'544'528.90	2'102'521.71
10100	Forderungen aus Lieferungen und Leistungen gegenüber Dritten	331'351.20	3'315'699.41	1'544'528.90	2'102'521.71
10100.01	Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	316'812.40	3'057'820.80	1'295'590.10	2'079'043.10
10100.02	Forderungen aus Mietzinsguthaben / NK	2'144.60		1'544.60	600.00
10100.03	Forderungen aus Lieferungen Divers	12'394.20	22'878.61	12'394.20	22'878.61
10100.99	Abklärungs-Konto	0.00	235'000.00	235'000.00	0.00
1019	Übrige Forderungen	899.58	55'970.25	53'170.55	3'699.28

Konto	Bilanz HRM2 Bilanzgliederung HRM2	Bestand per 01.01.2025	Veränderungen		Bestand per 31.12.2025
			Zuwachs	Abgang	
10190	Verrechnungssteuern	899.58	2'299.35	175.00	3'023.93
10190.01	Verrechnungssteuern	899.58	2'299.35	175.00	3'023.93
10191	Guthaben bei Sozialversicherungen		24'285.55	23'562.50	723.05
10191.01	Guthaben Sozialversicherung	0.00	24'285.55	23'562.50	723.05
10192	MWSt-Vorsteuerguthaben		29'385.35	29'433.05	-47.70
10192.05	MWST Vorsteuer Berghof	0.00			0.00
10192.06	MWST Vorsteuer Forst	0.00	29'385.35	29'433.05	-47.70
102	Kurzfristige Finanzanlagen	940'000.00	1'265'000.00	1'225'000.00	980'000.00
1020	Kurzfristige Darlehen		285'000.00	285'000.00	
10200	Kurzfristige Darlehen		285'000.00	285'000.00	
10200.01	Kurzfristige Darlehen WärmeLengnau	0.00	285'000.00	285'000.00	0.00
1023	Festgelder	940'000.00	980'000.00	940'000.00	980'000.00
10230	Festgeldanlagen	940'000.00	980'000.00	940'000.00	980'000.00
10230.01	UBS (CS) Kurzfr.Festgelder (91-360 Tage)	940'000.00	980'000.00	940'000.00	980'000.00
104	Aktive Rechnungsabgrenzungen	5'393.15	17'090.25	5'393.15	17'090.25
1040	Personalaufwand				
10400	Personalaufwand				
10400.01	Personalaufwand	0.00			0.00
1041	Sach- und übriger Betriebsaufwand	2'393.15	14'387.40	2'393.15	14'387.40
10410	Sach- und übriger Betriebsaufwand	2'393.15	14'387.40	2'393.15	14'387.40
10410.01	Sach- und übriger Betriebsaufwand	2'393.15	14'387.40	2'393.15	14'387.40
1043	Transfers der Erfolgsrechnung				
10430	Transfers der Erfolgsrechnung				
10430.01	Transfers der Erfolgsrechnung	0.00			0.00
1044	Finanzaufwand / Finanzertrag	3'000.00	2'500.00	3'000.00	2'500.00
10440	Finanzaufwand / Finanzertrag	3'000.00	2'500.00	3'000.00	2'500.00

Konto	Bilanz HRM2 Bilanzgliederung HRM2	Bestand per 01.01.2025	Veränderungen		Bestand per 31.12.2025
			Zuwachs	Abgang	
10440.01	Finanzaufwand / Finanzertrag	3'000.00	2'500.00	3'000.00	2'500.00
1045	Übriger betrieblicher Ertrag		202.85		202.85
10450	Übriger betrieblicher Ertrag		202.85		202.85
10450.01	Übriger betrieblicher Ertrag	0.00	202.85		202.85
1046	Aktive Rechnungsabgrenzungen Investitionsrechnung				
10460	Aktive Rechnungsabgrenzungen Investitionsrechnung				
10460.01	Aktive Rechnungsabgrenzungen Investitionsrechnung	0.00			0.00
107	Finanzanlagen	1'899'933.00		304.00	1'899'629.00
1070	Aktien und Anteilscheine	1'899'933.00		304.00	1'899'629.00
10700	Aktien und Anteilscheine	1'899'933.00		304.00	1'899'629.00
10700.01	Aktien und Anteilscheine	99'933.00		304.00	99'629.00
10700.02	Beteiligung WärmeLengnau	1'800'000.00			1'800'000.00
1071	Verzinsliche Anlagen				
10710	Verzinsliche Anlagen				
10710.01	Darlehen (Altersheim Sägematt)	0.00			0.00
108	Sachanlagen FV	10'650'764.00	38'034.55	201'472.95	10'487'325.60
1080	Grundstücke FV	2'992'763.00			2'992'763.00
10800	Grundstücke FV	2'992'763.00			2'992'763.00
10800.01	Kultur- / Baurechtsland Lengnau	2'821'923.00			2'821'923.00
10800.02	Kulturland Court	83'320.00			83'320.00
10800.03	Kulturland Pieterlen	14'180.00			14'180.00
10800.04	Kulturland Grenchen	63'360.00			63'360.00
10800.05	Kulturland Meinisberg	9'980.00			9'980.00
10800.06	Rainweg, Bauland	0.00			0.00
1084	Gebäude FV	7'658'001.00		183'000.00	7'475'001.00
10840	Gebäude FV	7'658'001.00		183'000.00	7'475'001.00
10840.01	Brunnenplatz 1,3,5	6'820'000.00		137'000.00	6'683'000.00
10840.02	Gebäude Tiefmatt	600'000.00		36'000.00	564'000.00

Konto	Bilanz HRM2 Bilanzgliederung HRM2	Bestand per 01.01.2025	Veränderungen		Bestand per 31.12.2025
			Zuwachs	Abgang	
10840.03	Erschliessung Industriezone Moos	1.00			1.00
10840.04	Gebäude FV	0.00			0.00
10840.05	Div. Gebäude Forstbetrieb	238'000.00		10'000.00	228'000.00
1086	Mobilien FV		38'034.55	18'472.95	19'561.60
10860	Mobilien FV		38'034.55	18'472.95	19'561.60
10860.01	Foodtruck	0.00	38'034.55	18'472.95	19'561.60
14	Verwaltungsvermögen	1'474'883.00	38'983.75	75'109.40	1'438'757.35
140	Sachanlagen VV	1'474'883.00	38'983.75	75'109.40	1'438'757.35
1401	Strassen / Verkehrswege				
14010	Allgemeiner Haushalt				
14010.01	Strassen/Verkehrswege Wald	0.00			0.00
14010.02	Erschliessung Industriezone Moos	0.00			0.00
1403	Übrige Tiefbauten	353'374.35		23'625.65	329'748.70
14030	Allgemeiner Haushalt	353'374.35		23'625.65	329'748.70
14030.01	Übrige Tiefbauten	426'625.65			426'625.65
14030.99	WB Übrige Tiefbauten	-73'251.30		23'625.65	-96'876.95
1404	Hochbauten	70'000.00		8'000.00	62'000.00
14040	Allgemeiner Haushalt	70'000.00		8'000.00	62'000.00
14040.01	Gebäude Oelestr. 27 / 30	0.00			0.00
14040.02	Forsthaus	96'000.00			96'000.00
14040.99	WB Forsthaus	-26'000.00		8'000.00	-34'000.00
1405	Waldungen	1'043'840.00			1'043'840.00
14050	Allgemeiner Haushalt	1'043'840.00			1'043'840.00
14050.01	Wald Lengnau	1'011'260.00			1'011'260.00
14050.02	Wald Court	18'020.00			18'020.00
14050.03	Wald Grenchen	14'560.00			14'560.00
1406	Mobilien VV	7'665.65	38'983.75	43'483.75	3'165.65
14060	Allgemeiner Haushalt	7'665.65	38'983.75	43'483.75	3'165.65

Konto	Bilanz HRM2 Bilanzgliederung HRM2	Bestand per 01.01.2025	Veränderungen		Bestand per 31.12.2025
			Zuwachs	Abgang	
14060.01	Mobilien, Maschinen Forstbetrieb	0.00			0.00
14060.02	Fahrzeuge	15'264.65	38'983.75	38'983.75	15'264.65
14060.03	Mobilien, Maschinen Verwaltung	0.00			0.00
14060.04	Mobiliar & Einrichtungen Forsthaus	1.00			1.00
14060.05	Mobilien & Maschinen BS & BK	1.00			1.00
14060.99	WB Fahrzeuge	-7'601.00		4'500.00	-12'101.00
1407	Anlagen im Bau VV				
14070	Allgemeiner Haushalt				
14070.01	Waldweg im Bau	0.00			0.00
1409	Übrige Sachanlagen	3.00			3.00
14090	Allgemeiner Haushalt	3.00			3.00
14090.01	übrige Sachanlagen	3.00			3.00
145	Beteiligungen, Grundkapitalien				
1454	Beteiligungen an öffentlichen Unternehmungen				
14540	Allgemeiner Haushalt				
14540.01	Beteiligung WärmeLengnau	0.00			0.00
2	Passiven	16'363'359.11	6'332'193.37	5'205'101.25	17'490'451.23
20	Fremdkapital	5'555'383.35	5'217'646.83	4'754'234.99	6'018'795.19
200	Laufende Verbindlichkeiten	117'834.15	3'138'809.68	3'142'899.44	113'744.39
2000	Laufende Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen von Dritten	116'142.08	1'093'635.16	1'097'692.74	112'084.50
20000	Kreditoren	116'142.08	1'029'250.56	1'037'358.74	108'033.90
20000.01	Kreditoren	106'016.08	1'029'004.86	1'027'232.74	107'788.20
20000.02	Kreditoren Divers	10'126.00	245.70	10'126.00	245.70
20001	Kreditoren Sozial- und Personalversicherung		64'384.60	60'334.00	4'050.60
20001.02	Kreditoren Sozial- und Personalversicherungen	0.00	64'384.60	60'334.00	4'050.60
2002	Steuern	42.07	103'655.02	102'037.20	1'659.89
20022	Steuerschulden MWST	42.07	103'655.02	102'037.20	1'659.89

Konto	Bilanz HRM2 Bilanzgliederung HRM2	Bestand per 01.01.2025	Veränderungen		Bestand per 31.12.2025
			Zuwachs	Abgang	
20022.05	MWST Berghof	0.00	1'461.15	1'461.15	0.00
20022.06	MWST Forst	0.00	54'922.55	54'922.55	0.00
20022.99	MWST Abrechnungskonto	42.07	47'271.32	45'653.50	1'659.89
2003	Erhaltene Anzahlungen von Dritten	1'650.00		1'650.00	
20030	Erhaltene Anzahlungen von Dritten	1'650.00		1'650.00	
20030.01	Vorauszahlungen Mietzine / NK	1'650.00		1'650.00	0.00
2005	Interne Kontokorrente		1'941'519.50	1'941'519.50	
20050	Kontokorrente mit zu konsolidierenden Einheiten		1'941'519.50	1'941'519.50	
20050.01	Kontokorrente mit zu konsolidierenden Einheiten	0.00	1'941'519.50	1'941'519.50	0.00
201	Kurzfristige Finanzverbindlichkeiten		150'000.00		150'000.00
2010	Verbindlichkeiten gegenüber Finanzintermediären		150'000.00		150'000.00
20102	Kurzfristige Verbindlichkeiten gegenüber Banken		150'000.00		150'000.00
20102.01	Kurzfristige Verbindlichkeiten gegenüber Bank	0.00	150'000.00		150'000.00
20103	Kurzfristige Verbindlichkeiten gegenüber anderen Geldinstituten				
20103.01	Kurzfristige Verbindlichkeiten gegenüber anderen Geldinstituten	0.00			0.00
2013	Verbindlichkeiten gegenüber selbständigen Einheiten				
20130	Kurzfristige Verbindlichkeiten gegenüber selbständigen Einheiten				
20130.01	Darlehen Altersheim Pieterlen	0.00			0.00
204	Passive Rechnungsabgrenzung	1'470'500.35	1'914'891.75	1'341'381.30	2'044'010.80
2041	Sach- und übriger Betriebsaufwand	482'719.20	386'073.80	482'719.20	386'073.80
20410	Sach- und übriger Betriebsaufwand	482'719.20	386'073.80	482'719.20	386'073.80
20410.01	Abgr. Sach- und übriger BA	482'719.20	386'073.80	482'719.20	386'073.80
2044	Finanzaufwand / Finanzertrag	888'413.10	1'528'817.95	858'662.10	1'558'568.95
20440	Finanzaufwand / Finanzertrag	888'413.10	1'528'817.95	858'662.10	1'558'568.95
20440.01	Abgrenzungen Finanzaufwand /-ertrag, Mieten	837'169.15	1'458'270.45	837'169.15	1'458'270.45
20440.02	Abgrenzungen Heiz- und NK-Abrechnung	51'243.95	70'547.50	21'492.95	100'298.50

Konto	Bilanz HRM2 Bilanzgliederung HRM2	Bestand per 01.01.2025	Veränderungen		Bestand per 31.12.2025
			Zuwachs	Abgang	
2046	Passive Rechnungsabgrenzung Investitionsrechnung	99'368.05			99'368.05
20460	Passive Rechnungsabgrenzung Investitionsrechnung	99'368.05			99'368.05
20460.01	Passive RA Investitionsrechnung	99'368.05			99'368.05
206	Langfristige Finanzverbindlichkeiten	3'967'048.85	13'945.40	269'954.25	3'711'040.00
2063	Anleihen				
20630	Anleihen				
20630.01	Anleihen	0.00			0.00
2064	Darlehen, Schuldscheine	3'950'000.00		250'000.00	3'700'000.00
20640	Darlehen, Schuldscheine	3'950'000.00		250'000.00	3'700'000.00
20640.01	CS Darlehen	2'700'000.00		250'000.00	2'450'000.00
20640.02	BEKB Darlehen	1'250'000.00			1'250'000.00
2069	Übrige langfristige Finanzverbindlichkeiten	17'048.85	13'945.40	19'954.25	11'040.00
20690	Übrige langfristige Finanzverbindlichkeiten	17'048.85	13'945.40	19'954.25	11'040.00
20690.01	Beitrag Bodenverbesserungsmassnahmen	5'088.85	14'865.40	19'954.25	0.00
20690.02	Beiträge BKW-Freileitung	11'960.00	-920.00		11'040.00
20690.03	Verpflichtung eigene Anstalten	0.00			0.00
20690.04	Erneuerungsfonds Brunnenplatz	0.00			0.00
29	Eigenkapital	10'807'975.76	1'114'546.54	450'866.26	11'471'656.04
290	Verpflichtungen (+) bzw. Vorschüsse (-) gegenüber Spezialfinanzierungen	2'889'796.85			2'889'796.85
2900	Spezialfinanzierungen im EK	2'889'796.85			2'889'796.85
29005	Spezialfinanzierung BG	2'889'796.85			2'889'796.85
29005.01	SF Anlagen & Anschaffungen	726'505.20			726'505.20
29005.02	SF Güterzusammenlegung Lndkäufen	604'784.95			604'784.95
29005.03	SF Forsthaus	22'580.65			22'580.65
29005.04	SF Tiefmatt	210'926.05			210'926.05
29005.05	SF Forstreservfond	1'125'000.00			1'125'000.00
29005.06	SF Heimfall belastete Standorte	200'000.00			200'000.00
293	Vorfinanzierungen	200'000.00	50'000.00		250'000.00

Konto	Bilanz HRM2 Bilanzgliederung HRM2	Bestand per 01.01.2025	Veränderungen		Bestand per 31.12.2025
			Zuwachs	Abgang	
2930	Vorfinanzierungen	200'000.00	50'000.00		250'000.00
29300	Allgemeiner Haushalt	200'000.00	50'000.00		250'000.00
29300.01	Vorfinanzierung Sanierung Brunnenplatz	200'000.00	50'000.00		250'000.00
299	Bilanzüberschuss/-fehlbetrag	7'718'178.91	1'064'546.54	450'866.26	8'331'859.19
2990	Jahresergebnis	450'866.26	613'680.28	450'866.26	613'680.28
29900	Jahresergebnis	450'866.26	613'680.28	450'866.26	613'680.28
29900.01	Jahresergebnis	450'866.26	613'680.28	450'866.26	613'680.28
2999	Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre	7'267'312.65	450'866.26		7'718'178.91
29990	Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre	7'267'312.65	450'866.26		7'718'178.91
29990.01	Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre	7'267'312.65	450'866.26		7'718'178.91

11.2 Erfolgsrechnung nach Funktionen

Konto	Erfolgsrechnung HRM2 Funktionale Gliederung ER HRM2	Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
8	Forstrechnung	773'311.68	806'024.72	1'019'800.00	813'000.00	635'240.84	704'587.55
82	Forstwirtschaft	773'311.68	806'024.72	1'019'800.00	813'000.00	635'240.84	704'587.55
820	Forstwirtschaft	773'311.68	806'024.72	1'019'800.00	813'000.00	635'240.84	704'587.55
8200	Forstwirtschaft	429'663.25	481'156.62	517'500.00	452'000.00	360'379.26	436'913.45
8200.3010.01	Löhne des Betriebspersonals	225'710.35		265'000.00		213'401.50	
8200.3010.02	Löhne übriges Personal	2'548.80		3'000.00		3'309.40	
8200.3010.09	Taggeldentschädigungen	-2'846.45				-14'249.40	
8200.3049.01	Kleiderentschädigung Personal	5'149.82		7'500.00		3'608.80	
8200.3050.01	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Verwaltungskosten	18'637.20		17'500.00		16'642.90	
8200.3052.01	Pensionskassenbeiträge	18'127.65		19'000.00		14'066.10	
8200.3053.01	AG-Beiträge an Unfallversicherungen	11'644.72		15'000.00		10'812.80	
8200.3055.01	AG-Beiträge an Krankentaggeldversicherung	3'298.85		6'000.00		2'881.25	
8200.3099.01	Übriger Personalaufwand	8'631.29		13'500.00		6'630.13	
8200.3100.01	Büromaterial			1'500.00			
8200.3101.01	Betriebs- und Verbrauchsmaterialien	1'241.45		1'000.00		1'066.70	
8200.3102.01	Drucksachen, Publikationen	256.00		1'000.00		815.00	
8200.3103.01	Fachliteratur, Zeitschriften	191.00		500.00		35.75	
8200.3110.01	Anschaffung Mobilien	3'450.75		2'000.00			
8200.3110.02	Anschaffung EDV	2'640.00		1'000.00		860.00	
8200.3111.01	Anschaffung Werkzeug	1'631.85		5'000.00		1'352.30	
8200.3111.03	Anschaffung Maschinen			5'000.00		5'194.10	
8200.3130.01	Dienstleistung Dritter (Leitung)	135.85					
8200.3130.02	Dienstleistung Dritter (Unternehmerleistungen)	68'265.75		64'000.00		43'849.80	
8200.3130.03	Dienstleistung Dritter (Externe Arbeiten)	6'795.24		7'000.00		2'510.00	
8200.3130.04	Dienstleistung Dritter (Hackholz)			3'000.00		5'921.15	
8200.3130.05	Dienstleistung Dritter (Transporte)	3'107.50		5'000.00		3'009.00	
8200.3130.06	Dienstleistung Dritter (Bauten)					270.00	
8200.3130.07	BHFF-Ablieferungen	921.00		500.00		377.40	
8200.3130.08	Dienstleistung Dritter (Einkauf Holz)	335.10		4'000.00		1'053.60	
8200.3130.09	Dienstleistung Dritter (Thermo Fisher)	5'633.74		15'000.00		5'975.21	
8200.3130.10	Einkauf Brennholz von Dritten	8'004.30				1'496.00	
8200.3134.01	Sachversicherungsprämien	1'590.50		5'000.00		1'662.80	

Konto	Erfolgsrechnung HRM2 Funktionale Gliederung ER HRM2	Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
8200.3134.02	Versicherung Fahrzeug	2'377.35		4'000.00		1'881.70	
8200.3145.01	Unterhalt Wald	66.10		1'000.00		440.55	
8200.3150.01	Unterhalt Büromöbel & -geräte			500.00			
8200.3151.01	Unterhalt Apparate, Maschinen, Geräte	3'642.80		7'000.00		4'674.00	
8200.3151.02	Unterhalt Fahrzeuge	11'485.60		12'000.00		4'465.40	
8200.3151.03	Treibstoff Fahrzeuge	5'908.88		7'000.00		4'716.50	
8200.3153.01	Informatik-Unterhalt (Hardware)	1'840.00		1'500.00		1'145.55	
8200.3170.01	Reise- & Repräsentationskosten und Spesen	5'320.00		6'500.00		4'965.00	
8200.3199.01	Übriger Betriebsaufwand	3'920.26		11'000.00		5'538.27	
8200.3612.01	Entschädigungen an Gemeinden und Gemeindeverbände						
8200.4240.01	Dienstleistungen für Dritte forstliche Arbeiten		67'599.95		30'000.00		61'647.20
8200.4240.02	Dienstleistungen für Dritte nicht forstliche Arbeiten		124'559.05		160'000.00		99'388.10
8200.4240.03	DL Drittter nicht MwSt-Pflichtig		7'686.60				
8200.4250.01	Verkauf Nadelstammholz		67'963.74		40'000.00		44'286.24
8200.4250.02	Verkauf Laubstammholz		4'859.10		10'000.00		6'942.20
8200.4250.05	Verkauf Brennholz		26'048.05		25'000.00		25'702.50
8200.4250.06	Verkauf Hackholz				500.00		
8200.4250.07	Verkauf Nebennutzung		4'459.61		1'000.00		5'952.41
8200.4250.08	Verschiedene Erträge		33.00		500.00		9'276.70
8200.4260.01	Rückerstattungen Dritter		1'774.50		3'000.00		1'807.55
8200.4260.02	Ertragsminderung Verkauf		-510.00		500.00		
8200.4631.01	Beiträge von Kantonen und Konkordaten		17'139.60		13'000.00		23'373.30
8200.4900.01	Interne Verrechnung von Material- und Warenbezügen		6'907.27		8'000.00		4'100.00
8200.4900.02	Interne Verrechnung Holz an WärmeLengnau		52'419.60		50'000.00		58'210.00
8200.4910.01	Interne Verrechnung von Dienstleistungen		100'216.55		110'500.00		96'227.25
8201	Wärmeverbund WärmeLengnau	304'442.43	308'698.40	348'000.00	346'000.00	235'576.03	251'914.10
8201.3130.01	Ankauf externes Holz WVL	158'311.16		180'000.00		91'826.80	
8201.3130.02	Untern. Aufwand Arb. für Dritte WVL	598.95		6'000.00			
8201.3130.04	Dienstleistung Dritter (Hackholz)	74'571.70		105'000.00		66'966.73	
8201.3132.01	Untern. Aufw. Koordination Holzschnitzel WVL			2'000.00			
8201.3900.01	Interne Verrechnung von Material- und Warenbezügen	597.32					
8201.3900.03	Interne Verrechnung internes Holz WVL	52'419.60		50'000.00		58'210.00	
8201.3910.01	Interne Verrechnung von Dienstleistungen	17'943.70		5'000.00		18'572.50	
8201.4250.01	Verkauf Energie (kWh) WVL		308'698.40		340'000.00		246'411.30

Konto	Erfolgsrechnung HRM2 Funktionale Gliederung ER HRM2	Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
8201.4260.01	Rückerstattung Aufwand f. Dritte				6'000.00		5'502.80
8202	Strassen- und Waldwegunterhalt	7'206.50		23'000.00		11'196.75	
8202.3141.01	Betriebs-, Verbrauchsmaterial	686.50		1'000.00			
8202.3141.02	Unterhalt Wege	6'520.00		15'000.00		6'555.00	
8202.3143.01	Unterhalt übriger Tiefbauten			2'000.00			
8202.3910.01	Interne Verrechnung von Dienstleistungen			5'000.00		4'641.75	
8203	Forstbetrieb Oelestrasse 27 / 30	7'074.70		15'000.00		7'898.70	
8203.3101.01	Betriebs-, Verbrauchsmaterial	204.90		1'000.00		96.30	
8203.3109.01	Allgemeiner Verwaltungsaufwand			1'000.00			
8203.3120.01	Wasser, Energie, Strom etc.	3'825.20		6'000.00		4'469.40	
8203.3120.02	Sachversicherungen	2'875.85		3'000.00		2'725.70	
8203.3144.01	Baulicher Unterhalt	168.75		2'000.00		607.30	
8203.3910.01	Interne Verrechnung von Dienstleistungen			2'000.00			
8204	Forsthaus	13'789.90	16'169.70	21'300.00	15'000.00	12'534.45	15'760.00
8204.3101.01	Betriebs-, Verbrauchsmaterial	1'368.65		4'000.00		989.00	
8204.3109.01	Allgemeiner Verwaltungsaufwand	5'200.00		6'500.00		5'040.00	
8204.3120.01	Wasser, Energie, Strom etc.	1'423.15		2'500.00		1'781.60	
8204.3120.02	Sachversicherungen	579.20		800.00		386.00	
8204.3144.01	Baulicher Unterhalt	201.90		5'000.00		623.10	
8204.3900.01	Interne Verrechnung von Material- und Warenbezügen (Brennholz)	2'500.00		2'500.00		2'500.00	
8204.3910.01	Interne Verrechnung von Dienstleistungen	2'517.00				1'214.75	
8204.4240.01	Mieterträge		16'169.70		15'000.00		15'760.00
8205	Aufforstung Grube	3'333.20				1'500.00	
8205.3130.01	Unternehmeraufwand Dritte Aufforstung Grube	1'500.00				1'500.00	
8205.3900.01	Interne Verrechnung von Material- und Warenbezügen	178.20					
8205.3910.01	Leistungsaufwand Forst Intern	1'655.00					
8206	Erschliessung Industriezone Moos			3'000.00			
8206.3910.01	Interne Verrechnung von Dienstleistungen			3'000.00			
8207	Holzerhütten und Grubenschopf	410.40		79'000.00		2'690.85	

Konto	Erfolgsrechnung HRM2 Funktionale Gliederung ER HRM2	Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
8207.3101.02	Baulicher Unterhalt Grubenschopf			72'000.00		314.55	
8207.3120.01	Wasser, Energie, Strom Grubenschopf	410.40		1'000.00		332.55	
8207.3144.01	Baulicher Unterhalt Holzerhütten			4'000.00			
8207.3910.01	Interne Verrechnung von Dienstleistungen Holzerhütten			2'000.00		2'043.75	
8208	Projekt Obstbäume	3'888.50		6'000.00		821.70	
8208.3130.01	Dienstleistungen Dritter			1'000.00		545.90	
8208.3145.01	Pflanzungsaufwand					165.80	
8208.3149.01	Unterhalt Obstbäume			2'000.00			
8208.3900.01	Interne Verrechnung von Material- und Warenbezügen	334.00					
8208.3910.01	Interne Verrechnung von Dienstleistungen	3'554.50		3'000.00		110.00	
8209	Weihnachtsbaumkultur	3'502.80		7'000.00		2'643.10	
8209.3101.01	Betriebs- und Verbrauchsmaterial Weihnachtsbaumkultur			500.00		710.60	
8209.3130.01	Pflanzungsaufwand Weihnachtsbaumkultur			500.00			
8209.3900.01	Int. Verrechnung von Material- und Warenbezügen	321.30					
8209.3910.01	Interne Verrechnung Weihnachtsbaumkultur	3'181.50		6'000.00		1'932.50	
9	Bürgergutsrechnung	1'559'290.41	1'526'577.37	1'259'300.00	1'466'100.00	1'492'540.10	1'423'193.39
96	Bürgergutsverwaltung	945'610.13	1'526'577.37	1'153'700.00	1'466'100.00	1'041'673.84	1'423'193.39
961	Zinsen		6'569.50		3'000.00		2'195.18
9610	Zinsen		6'569.50		3'000.00		2'195.18
9610.4401.01	Zinsen Forderungen und Kontokorrente						231.38
9610.4402.01	Zinsen kurzfristige Finanzanlagen		6'569.50		3'000.00		1'838.80
9610.4407.01	Zinsen langfristige Finanzanlagen						125.00
963	Liegenschaften des Finanzvermögens	166'233.72	295'126.00	196'700.00	272'900.00	175'343.33	294'183.35
9630	Liegenschaften des FV, Brunnenplatz 1,3 & 5	129'191.15	257'523.65	153'200.00	234'800.00	108'800.64	257'205.65
9630.3010.01	Lohnkosten (Abwart) Brunnenplatz	9'297.00		11'000.00		12'233.30	
9630.3010.09	Taggeldentschädigung Brunnenplatz					-1'190.70	
9630.3050.01	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV Brunnenplatz	719.40		1'000.00		978.00	
9630.3053.01	AG-Beiträge an Unfallvers. Brunnenplatz			200.00		12.40	

Konto	Erfolgsrechnung HRM2 Funktionale Gliederung ER HRM2	Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
9630.3055.01	AG-Beiträge an Krankentaggeldversicherungen			300.00		208.05	
9630.3099.01	Übriger Personalaufwand			200.00			
9630.3120.04	Heiz- und Stromkosten Leerstände			500.00			
9630.3120.5	Heiz- und Stromkosten MZR Brunnenplatz			1'500.00			
9630.3134.01	Sachversicherungsprämien Brunnenplatz	854.55		4'000.00			
9630.3199.01	Übriger Betriebsaufwand	1'122.37		2'000.00		1'221.20	
9630.3199.02	Dienstleistung Dritter	8'744.50		15'000.00		9'599.40	
9630.3430.01	Baulicher Unterhalt	14'391.28		25'000.00		11'297.89	
9630.3431.01	Verbrauchsmaterial Brunnenplatz	2'979.45		2'000.00		1'399.65	
9630.3431.02	Verwaltungsaufwand	18'000.00		7'000.00		2'112.15	
9630.3431.03	Verwaltungsaufwand MZR Brunnenplatz	1'300.00		2'000.00		734.20	
9630.3431.04	Serviceverträge Maschinen und Geräte	131.10					
9630.3439.01	Sachversicherungsprämien Brunnenplatz	5'095.55		7'000.00		2'784.80	
9630.3439.02	Versicherungen (GVB) und Abgaben Brunnenplatz	2'075.95		7'000.00		5'170.90	
9630.3439.04	Wasser, Energie Brunnenplatz	1'294.35		4'000.00		4'742.75	
9630.3439.05	Heizkosten Brunnenplatz	1'892.35		1'000.00			
9630.3439.06	Heiz- und Stromkosten Einstellhalle	3'134.80		3'000.00		3'045.30	
9630.3439.07	Heiz- und Stromkosten Leerstände	28.05		500.00			
9630.3439.08	Heiz- und Stromkosten MZR Brunnenplatz	214.90		1'000.00		227.60	
9630.3893.01	Einlagen in Vorfinanzierungen des EK, Brunnenplatz	50'000.00		50'000.00		50'000.00	
9630.3900.01	Interne Verrechnung von Material- und Warenbezügen	1'021.50					
9630.3910.01	Interne Verrechnung von Dienstleistungen	6'894.05		8'000.00		4'223.75	
9630.4260.02	Nebenkosten Brunnenplatz 1						12'360.00
9630.4430.01	MZE Ärztezentrum		69'010.00		68'000.00		72'615.00
9630.4430.02	MZE Brunnenplatz 1		73'610.00		72'000.00		73'292.00
9630.4430.03	MZE Brunnenplatz 5		73'930.00		72'000.00		73'360.00
9630.4430.04	MZE MZR		3'070.00		1'800.00		1'650.00
9630.4430.05	MZE Einstellhalle		37'903.65		21'000.00		23'928.65
9635	Gutsbetrieb Tiefmatt / Skihütte	37'042.57	37'602.35	43'500.00	38'100.00	66'542.69	36'977.70
9635.3430.01	Baulicher Unterhalt Tiefmatt	21'606.97		21'000.00		56'328.49	
9635.3430.02	Baulicher Unterhalt Zufahrt	2'842.55		3'000.00			
9635.3430.03	Unterhalt Wasserversorgung	2'100.00		5'000.00			
9635.3430.04	Baulicher Unterhalt Skihütte			500.00			
9635.3431.01	Nicht baulicher Unterhalt Gebäude Tiefmatt	512.20		1'500.00			

Konto	Erfolgsrechnung HRM2 Funktionale Gliederung ER HRM2	Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
9635.3439.01	Sachversicherungsprämien	3'397.35		4'000.00		3'143.45	
9635.3439.02	Versicherungen (GVB) und Abgaben	5'548.50		6'000.00		6'039.75	
9635.3439.03	Steuern und Abgaben					170.00	
9635.3910.01	Interne Verrechnung von Dienstleistungen	1'035.00		2'500.00		861.00	
9635.4420.01	Energiegewinnung Tiefmatt		624.65		1'200.00		
9635.4430.01	Pacht- und Mietzinse Tiefmatt		36'077.70		36'000.00		36'077.70
9635.4430.02	Pacht- und Mietzinse Skihütte		900.00		900.00		900.00
969	Bürgergut	779'376.41	1'224'881.87	957'000.00	1'190'200.00	866'330.51	1'126'814.86
9690	Kultur- / Baurechtsland	45'999.55	1'172'246.50	52'000.00	1'145'000.00	39'315.80	1'094'666.10
9690.3430.01	Erschliessung Industriezone Moos			5'000.00			
9690.3430.02	Unterhalt von Grund und Boden			2'000.00		8'011.00	
9690.3439.01	Steuern und Abgaben (Liegenschaftssteuer)	37'667.80		34'000.00		30'874.30	
9690.3439.02	Sachversicherungsprämien						
9690.3439.04	Meliorationen (Beitrag Güterzusammenlegung)	8'331.75		10'000.00			
9690.3910.01	Interne Verrechnung von Dienstleistungen			1'000.00		430.50	
9690.4430.01	Pachtzinsen		41'125.30		35'000.00		41'062.75
9690.4430.02	Baurechtzinsen		1'131'121.20		1'110'000.00		1'053'603.35
9690.4430.03	Übrige Einkünfte aus Dienstbarkeitsverträgen						
9691	Wurzelweg	43'281.20	204.91	59'000.00	2'700.00	37'771.85	
9691.3199.01	Übriger Aufwand Wurzelweg	1'024.80		2'000.00		681.05	
9691.3199.02	Veranstaltungen Wurzelweg	592.55		10'000.00		1'225.00	
9691.3199.03	Übriger Aufwand Kinderwanderweg	268.00				1'394.80	
9691.3199.04	Veranstaltungen Kinderwanderweg	2'925.05				549.45	
9691.3199.05	Übriger Aufwand Brätelstellen	1'851.20					
9691.3430.01	Baulicher Unterhalt Wurzelweg	593.70		15'000.00		2'249.70	
9691.3430.02	Baulicher Unterhalt Kinderwanderweg	340.00				14'265.70	
9691.3430.03	Baulicher Unterhalt Brätelstellen	21.40		5'000.00		3'631.90	
9691.3430.04	Unterhalt Bienenbäume	8'264.20					
9691.3900.01	Interne Verrechnung von Material- und Warenbezügen			2'000.00			
9691.3910.01	Interne Verrechnung von Dienstleistungen	27'400.30		25'000.00		13'774.25	
9691.4260.02	Beiträge Dritter Aufwand Wurzelweg (Berner Wald)				2'700.00		
9691.4260.03	Beiträge Waldbesucher an Aufwand		204.91				

Konto	Erfolgsrechnung HRM2 Funktionale Gliederung ER HRM2	Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
9692	Waldpädagogik	12'494.75	6'750.00	10'500.00	4'500.00	8'717.75	4'579.20
9692.3101.01	Betriebs-, Verbrauchsmaterial	472.25		1'000.00			
9692.3109.01	Übriger Materialaufwand Waldpädagogik			500.00			
9692.3900.01	Int. Verr. Material- & Warenbezüge			1'000.00			
9692.3910.01	Interne Verrechnung von Dienstleistungen	12'022.50		8'000.00		8'717.75	
9692.4260.02	Beiträge Dritter Waldpädagogik (Treffpunkt Berner Wald)		6'750.00		4'500.00		4'579.20
9693	Foodtruck	1'143.20					
9693.3101.01	Betriebs- und Verbrauchsmaterial FT	97.80					
9693.3130.01	Dienstleistungen Dritter FT	421.60					
9693.3134.01	Sachversicherungsaufwand FT	95.90					
9693.3151.01	Unterhalt FT	142.90					
9693.3910.01	Interne Verrechnung von Dienstleistungen	385.00					
9695	Burgergut	676'457.71	45'680.46	835'500.00	38'000.00	780'525.11	27'569.56
9695.3000.01	Entschädigung Behörden und Kommissionen	25'600.00		23'000.00		24'318.70	
9695.3000.02	Löhne, Tag- und Sitzungsgelder an Behörden	8'079.60		10'000.00		16'754.50	
9695.3000.03	Entschädigung Anlässe Öffentlichkeitsarbeit	3'743.75					
9695.3010.01	Löhne des Verwaltungspersonals	162'792.40		155'000.00		147'778.10	
9695.3010.02	Löhne übriges Personal	516.00		500.00		847.50	
9695.3050.01	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Verwaltungskosten	14'819.95		12'000.00		13'970.85	
9695.3052.01	Pensionskassenbeiträge	14'958.60		19'000.00		14'783.40	
9695.3053.01	AG-Beiträge an Unfallversicherungen	1'435.35		3'000.00		1'407.85	
9695.3055.01	AG-Beiträge an Krankentaggeldversicherung	3'068.10		4'000.00		2'085.90	
9695.3099.01	Übriger Personalaufwand	1'351.30		2'000.00		1'439.75	
9695.3100.01	Büromaterial	1'311.30		4'000.00		2'124.10	
9695.3102.01	Drucksachen, Publikationen	2'160.75		3'000.00		2'578.45	
9695.3103.01	Fachliteratur, Zeitschriften			500.00		195.95	
9695.3110.01	Anschaffung von Büromöbeln und Geräten			10'000.00		5'398.65	
9695.3110.02	Anschaffung EDV	2'549.40		2'000.00		244.60	
9695.3130.01	Dienstleistungen Dritter (z. B. Beiträge)			1'000.00			
9695.3132.01	Honorar externe Berater	7'837.75		10'000.00		26'109.75	
9695.3133.01	Homepage	10'590.00		12'000.00		8'500.00	
9695.3134.01	Sachversicherungsprämien	636.85		9'000.00		601.55	
9695.3137.01	Steuern und Abgaben	139'423.45		5'000.00		111'455.40	

Konto	Erfolgsrechnung HRM2 Funktionale Gliederung ER HRM2	Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
9695.3137.02	Periodenfremde Steuern und Abgaben	-113'490.85					
9695.3150.01	Unterhalt Büromöbel & -geräte	291.85		3'000.00		235.00	
9695.3151.01	Unterhalt Apparate, Maschinen, Geräte			2'000.00		1'833.04	
9695.3153.01	Informatikunterhalt	19'722.95		25'000.00		17'627.70	
9695.3170.01	Spesen / Reisekosten Burgerrat			4'000.00		78.00	
9695.3199.01	Burgerratskredit	13'483.10		15'000.00		5'424.90	
9695.3199.02	Übriger Betriebsaufwand	4'994.60		12'000.00		5'317.70	
9695.3199.03	Veranstaltungen	16'050.70		25'000.00		19'266.65	
9695.3199.04	Verbands- und andere Beiträge	16'198.80		18'000.00		10'291.65	
9695.3300.04	Planmässige Abschreibungen VV	36'125.65		40'000.00		40'734.65	
9695.3400.01	Zinsen und Spesen	814.39				2'332.75	
9695.3401.01	Verzinsung kurzfristige Finanzverbindlichkeiten					39.02	
9695.3406.01	Verzinsung langfristige Finanzverbindlichkeiten	47'898.15		48'000.00		46'585.50	
9695.3440.01	Marktwertanpassungen Wertschriften	304.00					
9695.3441.01	Abschreibung Finanzvermögen	201'472.95		300'000.00		206'000.00	
9695.3631.01	Beiträge an Kantone und Konkordate (Burgergutsbeiträge)	2'858.80		16'000.00		2'858.80	
9695.3899.01	Periodenfremder Erfolg	3'275.12					
9695.3900.01	Interne Verrechnung von Material- und Warenbezügen	1'954.95		2'500.00		1'600.00	
9695.3910.01	Interne Verrechnung von Dienstleistungen	23'628.00		40'000.00		39'704.75	
9695.4210.01	Gebühren Einburgerungen		5'580.00				
9695.4260.01	Rückerstattungen Dritter (Vermietung MA)		39'095.00		38'000.00		26'800.00
9695.4420.01	Dividenden		1'005.46				1'005.46
9695.4440.01	Marktwertanpassungen Wertschriften						-235.90
99	Abschluss	613'680.28		105'600.00		450'866.26	
999	Abschluss	613'680.28		105'600.00		450'866.26	
9990	Abschluss	613'680.28		105'600.00		450'866.26	
9990.9000.01	Ertragsüberschuss	613'680.28		105'600.00		450'866.26	
	Total	2'332'602.09	2'332'602.09	2'279'100.00	2'279'100.00	2'127'780.94	2'127'780.94
	Gesamttotal	2'332'602.09	2'332'602.09	2'279'100.00	2'279'100.00	2'127'780.94	2'127'780.94

11.3 Erfolgsrechnung nach Sachgruppen

Konto	Erfolgsrechnung HRM2 Sachgruppengliederung ER HRM2	Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3	Aufwand	1'718'921.81		2'173'500.00		1'676'914.68	
30	Personalaufwand	537'283.68		587'700.00		492'731.08	
300	Behörden und Kommissionen	37'423.35		33'000.00		41'073.20	
3000	Löhne, Tag- und Sitzungsgelder an Behörden und Kommissionen	37'423.35		33'000.00		41'073.20	
9695.3000.01	Entschädigung Behörden und Kommissionen	25'600.00		23'000.00		24'318.70	
9695.3000.02	Löhne, Tag- und Sitzungsgelder an Behörden	8'079.60		10'000.00		16'754.50	
9695.3000.03	Entschädigung Anlässe Öffentlichkeitsarbeit	3'743.75					
301	Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals	398'018.10		434'500.00		362'129.70	
3010	Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals	398'018.10		434'500.00		362'129.70	
8200.3010.01	Löhne des Betriebspersonals	225'710.35		265'000.00		213'401.50	
8200.3010.02	Löhne übriges Personal	2'548.80		3'000.00		3'309.40	
8200.3010.09	Taggeldentschädigungen	-2'846.45				-14'249.40	
9630.3010.01	Lohnkosten (Abwart) Brunnenplatz	9'297.00		11'000.00		12'233.30	
9630.3010.09	Taggeldentschädigung Brunnenplatz					-1'190.70	
9695.3010.01	Löhne des Verwaltungspersonals	162'792.40		155'000.00		147'778.10	
9695.3010.02	Löhne übriges Personal	516.00		500.00		847.50	
304	Zulagen	5'149.82		7'500.00		3'608.80	
3049	Übrige Zulagen	5'149.82		7'500.00		3'608.80	
8200.3049.01	Kleiderentschädigung Personal	5'149.82		7'500.00		3'608.80	
305	Arbeitgeberbeiträge	86'709.82		97'000.00		77'849.50	
3050	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Verwaltungskosten	34'176.55		30'500.00		31'591.75	
8200.3050.01	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Verwaltungskosten	18'637.20		17'500.00		16'642.90	
9630.3050.01	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV Brunnenplatz	719.40		1'000.00		978.00	
9695.3050.01	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Verwaltungskosten	14'819.95		12'000.00		13'970.85	
3052	AG-Beiträge an Pensionskassen	33'086.25		38'000.00		28'849.50	

Konto	Erfolgsrechnung HRM2 Sachgruppengliederung ER HRM2	Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
8200.3052.01	Pensionskassenbeiträge	18'127.65		19'000.00		14'066.10	
9695.3052.01	Pensionskassenbeiträge	14'958.60		19'000.00		14'783.40	
3053	AG-Beiträge an Unfallversicherungen	13'080.07		18'200.00		12'233.05	
8200.3053.01	AG-Beiträge an Unfallversicherungen	11'644.72		15'000.00		10'812.80	
9630.3053.01	AG-Beiträge an Unfallvers. Brunnenplatz			200.00		12.40	
9695.3053.01	AG-Beiträge an Unfallversicherungen	1'435.35		3'000.00		1'407.85	
3055	AG-Beiträge an Krankentaggeldversicherungen	6'366.95		10'300.00		5'175.20	
8200.3055.01	AG-Beiträge an Krankentaggeldversicherung	3'298.85		6'000.00		2'881.25	
9630.3055.01	AG-Beiträge an Krankentaggeldversicherungen			300.00		208.05	
9695.3055.01	AG-Beiträge an Krankentaggeldversicherung	3'068.10		4'000.00		2'085.90	
309	Übriger Personalaufwand	9'982.59		15'700.00		8'069.88	
3099	Übriger Personalaufwand	9'982.59		15'700.00		8'069.88	
8200.3099.01	Übriger Personalaufwand	8'631.29		13'500.00		6'630.13	
9630.3099.01	Übriger Personalaufwand			200.00			
9695.3099.01	Übriger Personalaufwand	1'351.30		2'000.00		1'439.75	
31	Sach- und übriger Betriebsaufwand	537'581.45		791'800.00		520'866.10	
310	Material- und Warenaufwand	12'504.10		98'000.00		13'966.40	
3100	Büromaterial	1'311.30		5'500.00		2'124.10	
8200.3100.01	Büromaterial			1'500.00			
9695.3100.01	Büromaterial	1'311.30		4'000.00		2'124.10	
3101	Betriebs-, Verbrauchsmaterial	3'385.05		79'500.00		3'177.15	
8200.3101.01	Betriebs- und Verbrauchsmaterialien	1'241.45		1'000.00		1'066.70	
8203.3101.01	Betriebs-, Verbrauchsmaterial	204.90		1'000.00		96.30	
8204.3101.01	Betriebs-, Verbrauchsmaterial	1'368.65		4'000.00		989.00	
8207.3101.02	Baulicher Unterhalt Grubenschopf			72'000.00		314.55	
8209.3101.01	Betriebs- und Verbrauchsmaterial Weihnachtsbaumkultur			500.00		710.60	
9692.3101.01	Betriebs-, Verbrauchsmaterial	472.25		1'000.00			
9693.3101.01	Betriebs- und Verbrauchsmaterial FT	97.80					

Konto	Erfolgsrechnung HRM2 Sachgruppengliederung ER HRM2	Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3102	Drucksachen, Publikationen	2'416.75		4'000.00		3'393.45	
8200.3102.01	Drucksachen, Publikationen	256.00		1'000.00		815.00	
9695.3102.01	Drucksachen, Publikationen	2'160.75		3'000.00		2'578.45	
3103	Fachliteratur, Zeitschriften	191.00		1'000.00		231.70	
8200.3103.01	Fachliteratur, Zeitschriften	191.00		500.00		35.75	
9695.3103.01	Fachliteratur, Zeitschriften			500.00		195.95	
3109	Übriger Material- und Warenaufwand	5'200.00		8'000.00		5'040.00	
8203.3109.01	Allgemeiner Verwaltungsaufwand			1'000.00			
8204.3109.01	Allgemeiner Verwaltungsaufwand	5'200.00		6'500.00		5'040.00	
9692.3109.01	Übriger Materialaufwand Waldpädagogik			500.00			
311	Nicht aktivierbare Anlagen	10'272.00		25'000.00		13'049.65	
3110	Büromöbel und Geräte	8'640.15		15'000.00		6'503.25	
8200.3110.01	Anschaffung Mobilien	3'450.75		2'000.00			
8200.3110.02	Anschaffung EDV	2'640.00		1'000.00		860.00	
9695.3110.01	Anschaffung von Büromöbeln und Geräten			10'000.00		5'398.65	
9695.3110.02	Anschaffung EDV	2'549.40		2'000.00		244.60	
3111	Maschinen, Geräte und Fahrzeuge	1'631.85		10'000.00		6'546.40	
8200.3111.01	Anschaffung Werkzeug	1'631.85		5'000.00		1'352.30	
8200.3111.03	Anschaffung Maschinen			5'000.00		5'194.10	
312	Ver- und Entsorgung Liegenschaften Verwaltungsvermögen	9'113.80		15'300.00		9'695.25	
3120	Ver- und Entsorgung Liegenschaften Verwaltungsvermögen	9'113.80		15'300.00		9'695.25	
8203.3120.01	Wasser, Energie, Strom etc.	3'825.20		6'000.00		4'469.40	
8203.3120.02	Sachversicherungen	2'875.85		3'000.00		2'725.70	
8204.3120.01	Wasser, Energie, Strom etc.	1'423.15		2'500.00		1'781.60	
8204.3120.02	Sachversicherungen	579.20		800.00		386.00	
8207.3120.01	Wasser, Energie, Strom Grubenschopf	410.40		1'000.00		332.55	
9630.3120.04	Heiz- und Stromkosten Leerstände			500.00			
9630.3120.5	Heiz- und Stromkosten MZR Brunnenplatz			1'500.00			

Konto	Erfolgsrechnung HRM2 Sachgruppengliederung ER HRM2	Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
313	Dienstleistungen und Honorare	378'517.39		443'000.00		375'512.79	
3130	Dienstleistungen Dritter	328'601.89		392'000.00		225'301.59	
8200.3130.01	Dienstleistung Dritter (Leitung)	135.85					
8200.3130.02	Dienstleistung Dritter (Unternehmerleistungen)	68'265.75		64'000.00		43'849.80	
8200.3130.03	Dienstleistung Dritter (Externe Arbeiten)	6'795.24		7'000.00		2'510.00	
8200.3130.04	Dienstleistung Dritter (Hackholz)			3'000.00		5'921.15	
8200.3130.05	Dienstleistung Dritter (Transporte)	3'107.50		5'000.00		3'009.00	
8200.3130.06	Dienstleistung Dritter (Bauten)					270.00	
8200.3130.07	BHFF-Ablieferungen	921.00		500.00		377.40	
8200.3130.08	Dienstleistung Dritter (Einkauf Holz)	335.10		4'000.00		1'053.60	
8200.3130.09	Dienstleistung Dritter (Thermo Fisher)	5'633.74		15'000.00		5'975.21	
8200.3130.10	Einkauf Brennholz von Dritten	8'004.30				1'496.00	
8201.3130.01	Ankauf externes Holz WVL	158'311.16		180'000.00		91'826.80	
8201.3130.02	Untern. Aufwand Arb. für Dritte WVL	598.95		6'000.00			
8201.3130.04	Dienstleistung Dritter (Hackholz)	74'571.70		105'000.00		66'966.73	
8205.3130.01	Unternehmeraufwand Dritte Aufforstung Grube	1'500.00				1'500.00	
8208.3130.01	Dienstleistungen Dritter			1'000.00		545.90	
8209.3130.01	Pflanzungsaufwand Weihnachtsbaumkultur			500.00			
9693.3130.01	Dienstleistungen Dritter FT	421.60					
9695.3130.01	Dienstleistungen Dritter (z. B. Beiträge)			1'000.00			
3132	Honorare externe Berater, Gutachter, Fachexperten etc.	7'837.75		12'000.00		26'109.75	
8201.3132.01	Untern. Aufw. Koordination Holzschnitzel WVL			2'000.00			
9695.3132.01	Honorar externe Berater	7'837.75		10'000.00		26'109.75	
3133	Informatik-Nutzungsaufwand	10'590.00		12'000.00		8'500.00	
9695.3133.01	Homepage	10'590.00		12'000.00		8'500.00	
3134	Sachversicherungsprämien	5'555.15		22'000.00		4'146.05	
8200.3134.01	Sachversicherungsprämien	1'590.50		5'000.00		1'662.80	
8200.3134.02	Versicherung Fahrzeug	2'377.35		4'000.00		1'881.70	
9630.3134.01	Sachversicherungsprämien Brunnenplatz	854.55		4'000.00			
9693.3134.01	Sachversicherungsaufwand FT	95.90					
9695.3134.01	Sachversicherungsprämien	636.85		9'000.00		601.55	

Konto	Erfolgsrechnung HRM2 Sachgruppengliederung ER HRM2	Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3137	Steuern und Abgaben	25'932.60		5'000.00		111'455.40	
9695.3137.01	Steuern und Abgaben	139'423.45		5'000.00		111'455.40	
9695.3137.02	Periodenfremde Steuern und Abgaben	-113'490.85					
314	Baulicher Unterhalt und betrieblicher Unterhalt	7'643.25		32'000.00		8'391.75	
3141	Unterhalt Strassen / Verkehrswege	7'206.50		16'000.00		6'555.00	
8202.3141.01	Betriebs-, Verbrauchsmaterial	686.50		1'000.00			
8202.3141.02	Unterhalt Wege	6'520.00		15'000.00		6'555.00	
3143	Unterhalt übrige Tiefbauten			2'000.00			
8202.3143.01	Unterhalt übriger Tiefbauten			2'000.00			
3144	Unterhalt Hochbauten, Gebäude	370.65		11'000.00		1'230.40	
8203.3144.01	Baulicher Unterhalt	168.75		2'000.00		607.30	
8204.3144.01	Baulicher Unterhalt	201.90		5'000.00		623.10	
8207.3144.01	Baulicher Unterhalt Holzerhöhlen			4'000.00			
3145	Unterhalt Wald	66.10		1'000.00		606.35	
8200.3145.01	Unterhalt Wald	66.10		1'000.00		440.55	
8208.3145.01	Pflanzungsaufwand					165.80	
3149	Unterhalt übrige Sachanlagen			2'000.00			
8208.3149.01	Unterhalt Obstbäume			2'000.00			
315	Unterhalt Mobilien und immaterielle Anlagen	43'034.98		58'000.00		34'697.19	
3150	Unterhalt Büromöbel und -geräte	291.85		3'500.00		235.00	
8200.3150.01	Unterhalt Büromöbel & -geräte			500.00			
9695.3150.01	Unterhalt Büromöbel & -geräte	291.85		3'000.00		235.00	
3151	Unterhalt Apparate, Maschinen, Geräte, Fahrzeuge, Werkzeuge	21'180.18		28'000.00		15'688.94	
8200.3151.01	Unterhalt Apparate, Maschinen, Geräte	3'642.80		7'000.00		4'674.00	
8200.3151.02	Unterhalt Fahrzeuge	11'485.60		12'000.00		4'465.40	
8200.3151.03	Treibstoff Fahrzeuge	5'908.88		7'000.00		4'716.50	

Konto	Erfolgsrechnung HRM2 Sachgruppengliederung ER HRM2	Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
9693.3151.01	Unterhalt FT	142.90					
9695.3151.01	Unterhalt Apparate, Maschinen, Geräte			2'000.00		1'833.04	
3153	Informatik-Unterhalt (Hardware)	21'562.95		26'500.00		18'773.25	
8200.3153.01	Informatik-Unterhalt (Hardware)	1'840.00		1'500.00		1'145.55	
9695.3153.01	Informatikunterhalt	19'722.95		25'000.00		17'627.70	
317	Spesenentschädigungen	5'320.00		10'500.00		5'043.00	
3170	Reisekosten und Spesen	5'320.00		10'500.00		5'043.00	
8200.3170.01	Reise- & Repräsentationskosten und Spesen	5'320.00		6'500.00		4'965.00	
9695.3170.01	Spesen / Reisekosten Burgerrat			4'000.00		78.00	
319	Verschiedener Betriebsaufwand	71'175.93		110'000.00		60'510.07	
3199	Übriger Betriebsaufwand	71'175.93		110'000.00		60'510.07	
8200.3199.01	Übriger Betriebsaufwand	3'920.26		11'000.00		5'538.27	
9630.3199.01	Übriger Betriebsaufwand	1'122.37		2'000.00		1'221.20	
9630.3199.02	Dienstleistung Dritter	8'744.50		15'000.00		9'599.40	
9691.3199.01	Übriger Aufwand Wurzelweg	1'024.80		2'000.00		681.05	
9691.3199.02	Veranstaltungen Wurzelweg	592.55		10'000.00		1'225.00	
9691.3199.03	Übriger Aufwand Kinderwanderweg	268.00				1'394.80	
9691.3199.04	Veranstaltungen Kinderwanderweg	2'925.05				549.45	
9691.3199.05	Übriger Aufwand Brätelstellen	1'851.20					
9695.3199.01	Burgerratskredit	13'483.10		15'000.00		5'424.90	
9695.3199.02	Übriger Betriebsaufwand	4'994.60		12'000.00		5'317.70	
9695.3199.03	Veranstaltungen	16'050.70		25'000.00		19'266.65	
9695.3199.04	Verbands- und andere Beiträge	16'198.80		18'000.00		10'291.65	
33	Abschreibungen Verwaltungsvermögen	36'125.65		40'000.00		40'734.65	
330	Sachanlagen VV	36'125.65		40'000.00		40'734.65	
3300	Planmässige Abschreibungen Sachanlagen	36'125.65		40'000.00		40'734.65	
9695.3300.04	Planmässige Abschreibungen VV	36'125.65		40'000.00		40'734.65	

Konto	Erfolgsrechnung HRM2 Sachgruppengliederung ER HRM2	Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
34	Finanzaufwand	392'253.69		519'500.00		411'186.80	
340	Zinsaufwand	48'712.54		48'000.00		48'957.27	
3400	Verzinsung laufende Verbindlichkeiten	814.39				2'332.75	
9695.3400.01	Zinsen und Spesen	814.39				2'332.75	
3401	Verzinsung kurzfristige Finanzverbindlichkeiten					39.02	
9695.3401.01	Verzinsung kurzfristige Finanzverbindlichkeiten					39.02	
3406	Verzinsung langfristige Finanzverbindlichkeiten	47'898.15		48'000.00		46'585.50	
9695.3406.01	Verzinsung langfristige Finanzverbindlichkeiten	47'898.15		48'000.00		46'585.50	
343	Liegenschaftenaufwand Finanzvermögen	141'764.20		171'500.00		156'229.53	
3430	Baulicher Unterhalt Liegenschaften FV	50'160.10		81'500.00		95'784.68	
9630.3430.01	Baulicher Unterhalt	14'391.28		25'000.00		11'297.89	
9635.3430.01	Baulicher Unterhalt Tiefmatt	21'606.97		21'000.00		56'328.49	
9635.3430.02	Baulicher Unterhalt Zufahrt	2'842.55		3'000.00			
9635.3430.03	Unterhalt Wasserversorgung	2'100.00		5'000.00			
9635.3430.04	Baulicher Unterhalt Skihütte			500.00			
9690.3430.01	Erschliessung Industriezone Moos			5'000.00			
9690.3430.02	Unterhalt von Grund und Boden			2'000.00		8'011.00	
9691.3430.01	Baulicher Unterhalt Wurzelweg	593.70		15'000.00		2'249.70	
9691.3430.02	Baulicher Unterhalt Kinderwanderweg	340.00				14'265.70	
9691.3430.03	Baulicher Unterhalt Brätelstellen	21.40		5'000.00		3'631.90	
9691.3430.04	Unterhalt Bienenbäume	8'264.20					
3431	Nicht baulicher Unterhalt Liegenschaften FV	22'922.75		12'500.00		4'246.00	
9630.3431.01	Verbrauchsmaterial Brunnenplatz	2'979.45		2'000.00		1'399.65	
9630.3431.02	Verwaltungsaufwand	18'000.00		7'000.00		2'112.15	
9630.3431.03	Verwaltungsaufwand MZR Brunnenplatz	1'300.00		2'000.00		734.20	
9630.3431.04	Serviceverträge Maschinen und Geräte	131.10					
9635.3431.01	Nicht baulicher Unterhalt Gebäude Tiefmatt	512.20		1'500.00			
3439	Übriger Liegenschaftsaufwand FV	68'681.35		77'500.00		56'198.85	

Konto	Erfolgsrechnung HRM2 Sachgruppengliederung ER HRM2	Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
9630.3439.01	Sachversicherungsprämien Brunnenplatz	5'095.55		7'000.00		2'784.80	
9630.3439.02	Versicherungen (GVB) und Abgaben Brunnenplatz	2'075.95		7'000.00		5'170.90	
9630.3439.04	Wasser, Energie Brunnenplatz	1'294.35		4'000.00		4'742.75	
9630.3439.05	Heizkosten Brunnenplatz	1'892.35		1'000.00			
9630.3439.06	Heiz- und Stromkosten Einstellhalle	3'134.80		3'000.00		3'045.30	
9630.3439.07	Heiz- und Stromkosten Leerstände	28.05		500.00			
9630.3439.08	Heiz- und Stromkosten MZR Brunnenplatz	214.90		1'000.00		227.60	
9635.3439.01	Sachversicherungsprämien	3'397.35		4'000.00		3'143.45	
9635.3439.02	Versicherungen (GVB) und Abgaben	5'548.50		6'000.00		6'039.75	
9635.3439.03	Steuern und Abgaben					170.00	
9690.3439.01	Steuern und Abgaben (Liegenschaftssteuer)	37'667.80		34'000.00		30'874.30	
9690.3439.02	Sachversicherungsprämien						
9690.3439.04	Meliorationen (Beitrag Güterzusammenlegung)	8'331.75		10'000.00			
344	Wertberichtigungen Anlagen FV	201'776.95		300'000.00		206'000.00	
3440	Wertberichtigungen Finanzanlagen FV	304.00					
9695.3440.01	Marktwertanpassungen Wertschriften	304.00					
3441	Wertberichtigung Sachanlagen FV	201'472.95		300'000.00		206'000.00	
9695.3441.01	Abschreibung Finanzvermögen	201'472.95		300'000.00		206'000.00	
36	Transferaufwand	2'858.80		16'000.00		2'858.80	
361	Entschädigungen an Gemeinwesen						
3612	Entschädigungen an Gemeinden und Gemeindeverbände						
8200.3612.01	Entschädigungen an Gemeinden und Gemeindeverbände						
363	Beiträge an Gemeinwesen und Dritte	2'858.80		16'000.00		2'858.80	
3631	Beiträge an Kantone und Konkordate	2'858.80		16'000.00		2'858.80	
9695.3631.01	Beiträge an Kantone und Konkordate (Bürgergutsbeiträge)	2'858.80		16'000.00		2'858.80	
38	Ausserordentlicher Aufwand	53'275.12		50'000.00		50'000.00	

Konto	Erfolgsrechnung HRM2 Sachgruppengliederung ER HRM2	Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
389	Einlagen in das Eigenkapital	53'275.12		50'000.00		50'000.00	
3893	Einlagen in Vorfinanzierungen des EK	50'000.00		50'000.00		50'000.00	
9630.3893.01	Einlagen in Vorfinanzierungen des EK, Brunnenplatz	50'000.00		50'000.00		50'000.00	
3899	Abtragung Bilanzfehlbetrag	3'275.12					
9695.3899.01	Periodenfremder Erfolg	3'275.12					
39	Interne Verrechnungen	159'543.42		168'500.00		158'537.25	
390	Material- und Warenbezüge	59'326.87		58'000.00		62'310.00	
3900	Interne Verrechnung von Material- und Warenbezügen	59'326.87		58'000.00		62'310.00	
8201.3900.01	Interne Verrechnung von Material- und Warenbezügen	597.32					
8201.3900.03	Interne Verrechnung internes Holz WVL	52'419.60		50'000.00		58'210.00	
8204.3900.01	Interne Verrechnung von Material- und Warenbezügen (Brennholz)	2'500.00		2'500.00		2'500.00	
8205.3900.01	Interne Verrechnung von Material- und Warenbezüge	178.20					
8208.3900.01	Interne Verrechnung von Material- und Warenbezügen	334.00					
8209.3900.01	Int. Verrechnung von Material- und Warenbezügen	321.30					
9630.3900.01	Interne Verrechnung von Material- und Warenbezügen	1'021.50					
9691.3900.01	Interne Verrechnung von Material- und Warenbezügen			2'000.00			
9692.3900.01	Int. Verr. Material- & Warenbezüge			1'000.00			
9695.3900.01	Interne Verrechnung von Material- und Warenbezügen	1'954.95		2'500.00		1'600.00	
391	Dienstleistungen	100'216.55		110'500.00		96'227.25	
3910	Interne Verrechnung von Dienstleistungen	100'216.55		110'500.00		96'227.25	
8201.3910.01	Interne Verrechnung von Dienstleistungen	17'943.70		5'000.00		18'572.50	
8202.3910.01	Interne Verrechnung von Dienstleistungen			5'000.00		4'641.75	
8203.3910.01	Interne Verrechnung von Dienstleistungen			2'000.00			
8204.3910.01	Interne Verrechnung von Dienstleistungen	2'517.00				1'214.75	
8205.3910.01	Leistungsaufwand Forst Intern	1'655.00					
8206.3910.01	Interne Verrechnung von Dienstleistungen			3'000.00			
8207.3910.01	Interne Verrechnung von Dienstleistungen Holzerhütten			2'000.00		2'043.75	
8208.3910.01	Interne Verrechnung von Dienstleistungen	3'554.50		3'000.00		110.00	

Konto	Erfolgsrechnung HRM2 Sachgruppengliederung ER HRM2	Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
8209.3910.01	Interne Verrechnung Weihnachtsbaumkultur	3'181.50		6'000.00		1'932.50	
9630.3910.01	Interne Verrechnung von Dienstleistungen	6'894.05		8'000.00		4'223.75	
9635.3910.01	Interne Verrechnung von Dienstleistungen	1'035.00		2'500.00		861.00	
9690.3910.01	Interne Verrechnung von Dienstleistungen			1'000.00		430.50	
9691.3910.01	Interne Verrechnung von Dienstleistungen	27'400.30		25'000.00		13'774.25	
9692.3910.01	Interne Verrechnung von Dienstleistungen	12'022.50		8'000.00		8'717.75	
9693.3910.01	Interne Verrechnung von Dienstleistungen	385.00					
9695.3910.01	Interne Verrechnung von Dienstleistungen	23'628.00		40'000.00		39'704.75	
4	Ertrag		2'332'602.09		2'279'100.00		2'127'780.94
42	Entgelte		680'971.61		676'700.00		566'416.20
421	Gebühren für Amtshandlungen		5'580.00				
4210	Gebühren für Amtshandlungen		5'580.00				
9695.4210.01	Gebühren Einbürgerungen		5'580.00				
424	Benützungsgebühren und Dienstleistungen		216'015.30		205'000.00		176'795.30
4240	Benützungsgebühren und Dienstleistungen		216'015.30		205'000.00		176'795.30
8200.4240.01	Dienstleistungen für Dritte forstliche Arbeiten		67'599.95		30'000.00		61'647.20
8200.4240.02	Dienstleistungen für Dritte nicht forstliche Arbeiten		124'559.05		160'000.00		99'388.10
8200.4240.03	DL Drittter nicht MwSt-Pflichtig		7'686.60				
8204.4240.01	Mieterträge		16'169.70		15'000.00		15'760.00
425	Erlös aus Verkäufen		412'061.90		417'000.00		338'571.35
4250	Verkäufe		412'061.90		417'000.00		338'571.35
8200.4250.01	Verkauf Nadelstammholz		67'963.74		40'000.00		44'286.24
8200.4250.02	Verkauf Laubstammholz		4'859.10		10'000.00		6'942.20
8200.4250.05	Verkauf Brennholz		26'048.05		25'000.00		25'702.50
8200.4250.06	Verkauf Hackholz				500.00		
8200.4250.07	Verkauf Nebennutzung		4'459.61		1'000.00		5'952.41
8200.4250.08	Verschiedene Erträge		33.00		500.00		9'276.70
8201.4250.01	Verkauf Energie (kWh) WVL		308'698.40		340'000.00		246'411.30

Konto	Erfolgsrechnung HRM2 Sachgruppengliederung ER HRM2	Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
426	Rückerstattungen		47'314.41		54'700.00		51'049.55
4260	Rückerstattungen und Kostenbeteiligungen Dritter		47'314.41		54'700.00		51'049.55
8200.4260.01	Rückerstattungen Dritter		1'774.50		3'000.00		1'807.55
8200.4260.02	Ertragsminderung Verkauf		-510.00		500.00		
8201.4260.01	Rückerstattung Aufwand f. Dritte				6'000.00		5'502.80
9630.4260.02	Nebenkosten Brunnenplatz 1						12'360.00
9691.4260.02	Beiträge Dritter Aufwand Wurzelweg (Berner Wald)				2'700.00		
9691.4260.03	Beiträge Waldbesucher an Aufwand		204.91				
9692.4260.02	Beiträge Dritter Waldpädagogik (Treffpunkt Berner Wald)		6'750.00		4'500.00		4'579.20
9695.4260.01	Rückerstattungen Dritter (Vermietung MA)		39'095.00		38'000.00		26'800.00
44	Finanzertrag		1'474'947.46		1'420'900.00		1'379'454.19
440	Zinsertrag		6'569.50		3'000.00		2'195.18
4401	Zinsen Forderungen und Kontokorrente						231.38
9610.4401.01	Zinsen Forderungen und Kontokorrente						231.38
4402	Zinsen kurzfristige Finanzanlagen		6'569.50		3'000.00		1'838.80
9610.4402.01	Zinsen kurzfristige Finanzanlagen		6'569.50		3'000.00		1'838.80
4407	Zinsen langfristige Finanzanlagen						125.00
9610.4407.01	Zinsen langfristige Finanzanlagen						125.00
442	Beteiligungsertrag FV		1'630.11		1'200.00		1'005.46
4420	Dividenden		1'630.11		1'200.00		1'005.46
9635.4420.01	Energiegewinnung Tiefmatt		624.65		1'200.00		
9695.4420.01	Dividenden		1'005.46				1'005.46
443	Liegenschaftenertrag FV		1'466'747.85		1'416'700.00		1'376'489.45
4430	Pacht- und Mietzinse Liegenschaften FV		1'466'747.85		1'416'700.00		1'376'489.45
9630.4430.01	MZE Ärztezentrum		69'010.00		68'000.00		72'615.00

Konto	Erfolgsrechnung HRM2 Sachgruppengliederung ER HRM2	Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
9630.4430.02	MZE Brunnenplatz 1		73'610.00		72'000.00		73'292.00
9630.4430.03	MZE Brunnenplatz 5		73'930.00		72'000.00		73'360.00
9630.4430.04	MZE MZR		3'070.00		1'800.00		1'650.00
9630.4430.05	MZE Einstellhalle		37'903.65		21'000.00		23'928.65
9635.4430.01	Pacht- und Mietzinse Tiefmatt		36'077.70		36'000.00		36'077.70
9635.4430.02	Pacht- und Mietzinse Skihütte		900.00		900.00		900.00
9690.4430.01	Pachtzinsen		41'125.30		35'000.00		41'062.75
9690.4430.02	Baurechtzinsen		1'131'121.20		1'110'000.00		1'053'603.35
9690.4430.03	Übrige Einkünfte aus Dienstbarkeitsverträgen						
444	Wertberichtigungen Anlagen FV						-235.90
4440	Marktwertanpassungen Wertschriften						-235.90
9695.4440.01	Marktwertanpassungen Wertschriften						-235.90
46	Transferertrag		17'139.60		13'000.00		23'373.30
463	Beiträge von Gemeinwesen und Dritten		17'139.60		13'000.00		23'373.30
4631	Beiträge von Kantonen und Konkordaten		17'139.60		13'000.00		23'373.30
8200.4631.01	Beiträge von Kantonen und Konkordaten		17'139.60		13'000.00		23'373.30
49	Interne Verrechnungen		159'543.42		168'500.00		158'537.25
490	Material- und Warenbezüge		59'326.87		58'000.00		62'310.00
4900	Interne Verrechnung von Material- und Warenbezügen		59'326.87		58'000.00		62'310.00
8200.4900.01	Interne Verrechnung von Material- und Warenbezügen		6'907.27		8'000.00		4'100.00
8200.4900.02	Interne Verrechnung Holz an WärmeLengnau		52'419.60		50'000.00		58'210.00
491	Dienstleistungen		100'216.55		110'500.00		96'227.25
4910	Interne Verrechnung von Dienstleistungen		100'216.55		110'500.00		96'227.25
8200.4910.01	Interne Verrechnung von Dienstleistungen		100'216.55		110'500.00		96'227.25
9	Abschlusskonten	613'680.28		105'600.00		450'866.26	

Konto	Erfolgsrechnung HRM2 Sachgruppengliederung ER HRM2	Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
90	Abschluss Erfolgsrechnung	613'680.28		105'600.00		450'866.26	
900	Abschluss Allgemeiner Haushalt	613'680.28		105'600.00		450'866.26	
9000	Ertragsüberschuss	613'680.28		105'600.00		450'866.26	
9990.9000.01	Ertragsüberschuss	613'680.28		105'600.00		450'866.26	
	Total	2'332'602.09	2'332'602.09	2'279'100.00	2'279'100.00	2'127'780.94	2'127'780.94
	Gesamttotal	2'332'602.09	2'332'602.09	2'279'100.00	2'279'100.00	2'127'780.94	2'127'780.94

11.4 Investitionsrechnung nach Funktionen

Konto	Investitionsrechnung HRM2 Funktionale Gliederung IR HRM2	Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
8	Forstrechnung					2'178.00	
82	Forstwirtschaft					2'178.00	
820	Forstwirtschaft					2'178.00	
8200	Forstwirtschaft					2'178.00	
8200.5060.02	Kauf Wald					2'178.00	
9	Bürgergutsrechnung						2'178.00
99	Abschluss						2'178.00
999	Abschluss						2'178.00
9990	Abschluss						2'178.00
9990.6900.01	Aktivierte Ausgaben						2'178.00
	Total					2'178.00	2'178.00
	Gesamttotal					2'178.00	2'178.00

